

Comune di Salerno  
PUA di iniziativa privata

Ristrutturazione Urbanistica  
area "De Angelis s.r.l." via San Leonardo n° 42

Proponente: De Angelis s.r.l.

Progetto: ing. Roberta Di Giuda  
arch. Bruno Lambiase

collaborazione al progetto: arch. Sergio Santomauro

geologo: dr. Sergio Migliozi

direzione lavori: ing. Roberta Di Giuda - arch. Bruno Lambiase

elaborato D.A.2: copia di alcuni elaborati reperiti  
relativi alla originaria licenza edilizia  
n° 326 reg., n°prot. 59003 del 6 ottobre 1965



# COMUNE DI SALERNO

## IL SINDACO

Vista l'istanza in data 11.9.1964, con la quale  
Il Sig. Società "Sidertrave", di  
nato il ..... a ..... e domiciliato  
in Salerno presso F.lli De Angelis- Via Irno, n. ....,  
ha chiesto l'autorizzazione alla costruzione di uno stabilimento industriale  
in località Migliaro.

in conformità di analogo progetto del 11.9.1964,  
da lui presentato;

Preso atto del parere della Commissione comunale di edilizia, espresso in seduta del  
9.10.1964 (verbale n. 439);

Vista la relazione della sezione urbanistica della Divisione LL. PP. del Comune e quella dell' Ufficiale  
Sanitario;

Ai sensi dell'art. 31 della legge urbanistica;

## AUTORIZZA

Il Sig. Società "SIDERTRAVE"  
nato il ..... a ..... domiciliato  
in SA-presso F.lli De Angelis- Via Irno, a procedere alla esecuzione dei  
lavori in conformità del progetto presentato, del quale, una copia, col visto del Sindaco, è stata a lui restituita,

alle condizioni e modalità seguenti, nonchè sotto la stretta osservanza delle disposizioni contenute nel vigente regolamento edilizio e nel piano regolatore generale:

- che ogni vano di cesso, compresi quelli dei locali terranei, sia munito di un tubo di ventilazione, indipendente da quello di scarico e prolungato oltre il solaio di copertura del fabbricato;
- che venga impiantato un sifone ai piedi di ciascun canale di scarico;
- che i lavatoi non vengano impiantati in cucina;
- che l'ammezzato del bagno, nel caso venisse costruito, non sia in comunicazione con la cucina;
- che i fornelli a combustione liquida o gassosa siano muniti di una cappa di ventilazione;
- che, nel caso venisse eseguito l'impianto di riscaldamento centrale, dovrà essere applicato un depuratore del tipo approvato dall'Ufficiale Sanitario;
- che lo scarico delle acque bianche e nere, nella fogna, avvenga mediante sistema separatore;
- che le quote di impianto del fabbricato e gli allineamenti vengano dati da apposito personale dell'Ufficio Tecnico comunale, in contesto col richiedente ed alla presenza dello Ingegnere Direttore dei lavori, da trascrivere in apposito verbale;
- che sia provveduto ad installare, sotto le direttive delle competenti aziende, ed in appositi cassonetti chiusi, ma ispezionabili, le colonne montanti e relative diramazioni interne, degli impianti elettrici, idrici e di gas di città;
- che sia provveduto ad eseguire, per tutti gli appartamenti serviti da ogni scala, l'impianto centralizzato di discesa di antenna della televisione;
- che i lavori, salvo il diritto dei terzi, siano completati nel termine di mesi .....18.....  
.....dalla data della presente;
- che l'impresa assuntrice osservi le norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro, di cui al D.P.R. 7-1-1956, n. 164;

- che le terrazze in comune alle ritirate e vani contigui siano interrotte o vi sia un'altezza in muratura minima di m. 1,70;
- che, a cura e spesa della ditta richiedente, venga provveduto alla sistemazione e pavimentazione del marciapiede intorno al fabbricato, nonchè delle intercapedini di pertinenza dello interessato, secondo le particolari disposizioni dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- che, in punto ben visibile del cantiere, sia posta una tabella con le seguenti indicazioni:  
cognome e nome del proprietario; cognome e nome del progettista e del direttore dei lavori; dell'ingegnere calcolatore del cemento armato; denominazione dell'impresa, dell'assistente ai lavori e del capo cantiere.

Si prende atto che il Direttore dei lavori è Ing. Luigi Tomasone,  
residente in Avellino - via Zicarelli, n. 19,  
e che l'esecuzione delle opere è stata affidata all'Impresa Di Filippo Nunzio,  
con domicilio  
in Salerno - Via F. sco Manzo, n. ....

Il titolare della presente è responsabile dell'esecuzione dei lavori progettati conformemente al progetto approvato, avvertendo che ogni e qualsiasi variante dovrà essere preventivamente approvata ed autorizzata.

La presente viene rilasciata facendo sempre salvi gli eventuali diritti dei terzi.

Il Comandante dei Vigili Urbani e gli organi competenti del Comune vigileranno alla stretta esecuzione delle condizioni e modalità prescritte con la presente autorizzazione.

Si avverte che il certificato di abitabilità, è subordinato, come per legge, alla rigorosa applicazione delle norme della presente licenza edilizia.

Nel caso di trasgressione, oltre alle sanzioni di legge, non saranno consentiti gli allacciamenti per acqua, luce, per il gas e per la fognatura.

Salerno, li 6 OTT. 1965

*Diehins hi arer ritirato  
mi dato otulimus la  
li en ps est li gior  
Salerno, 7/10/1965  
furb spand*

IL SINDACO

*[Signature]*

DA CONSEGNARSI AL

Servizio dei Conti Correnti Postali

Ricevuta di un versamento

di L. 268.440=  
(in cifre)

Lire duecentosessantotto e 40/100  
(in lettere)

eseguito da S.M.C. SIOGATANE

sul c/c N. 1/15046 intestato alla:

**BANCA NAZ. DEL LAVORO**  
Centro Servizi Speciali - c/ Cassa  
Nazionale Previdenza Ingegneri  
ed Architetti (Contributi Opere)  
Piazza Albania, 35 - ROMA

Addi (1) 9-10 1965

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

Tassa L.

numerato

di accettazione

L'Ufficiale

Posta

**SALERNO**

513 6011

Bollo a data

1965

non è valida se non porta il cartellino o il bollo rettangolare numerati.

opere eseguite da parte di Di

Farevi correntisti postali

Potrete così usare per le vostre

pagamenti e per le vostre

risconferme

**SALERNO**

POSTAGIRO

esente da qualsiasi tassa, evi-

tando perdite di tempo agli

sportelli degli uffici postali.

Ufficio

riscontro

Timbro

della

Banca

Il Cassiere

AL SETTORE ARCHIVIO STORICO - COMUNE DI SALERNO

ISTANZA DI ACCESSO FORMALE AD ATTI E DOCUMENTI  
(legge 241/90 e D.P.R. n. 352/92)

Il sottoscritto DARIO DE ANGELIS

nato a SALERNO il 9 MARZO 1912 residente a SALERNO

in via C.SO V. EMANUELE n. 58 Tel. 089.241554 Fax

per conto della società, ditta, associazione (eventuale) DE ANGELIS SRL

nella qualità di AMMINISTRATORE UNICO

CHIEDE

DI ESERCITARE IL DIRITTO DI ACCESSO AI SEGUENTI DOCUMENTI:

PROGETTO RELATIVO ALL'IMMOBILE SITO ALLA  
VIA S. LEONARDO, 42

per i seguenti motivi (specificare l'interesse connesso all'oggetto della richiesta)

ESAME LICENZA EDILIZIA

I documenti sono richiesti:

☐ in visione ☒ in carta semplice ☒ copia autenticata ☐ bollo

Comune di Salerno

Prot A 36334 28-02-2012 10:25:11

Class: 10.9



1200036334000

Comune di Salerno

Prot A 36334 28-02-2012 10:25:11

Class: 10.9

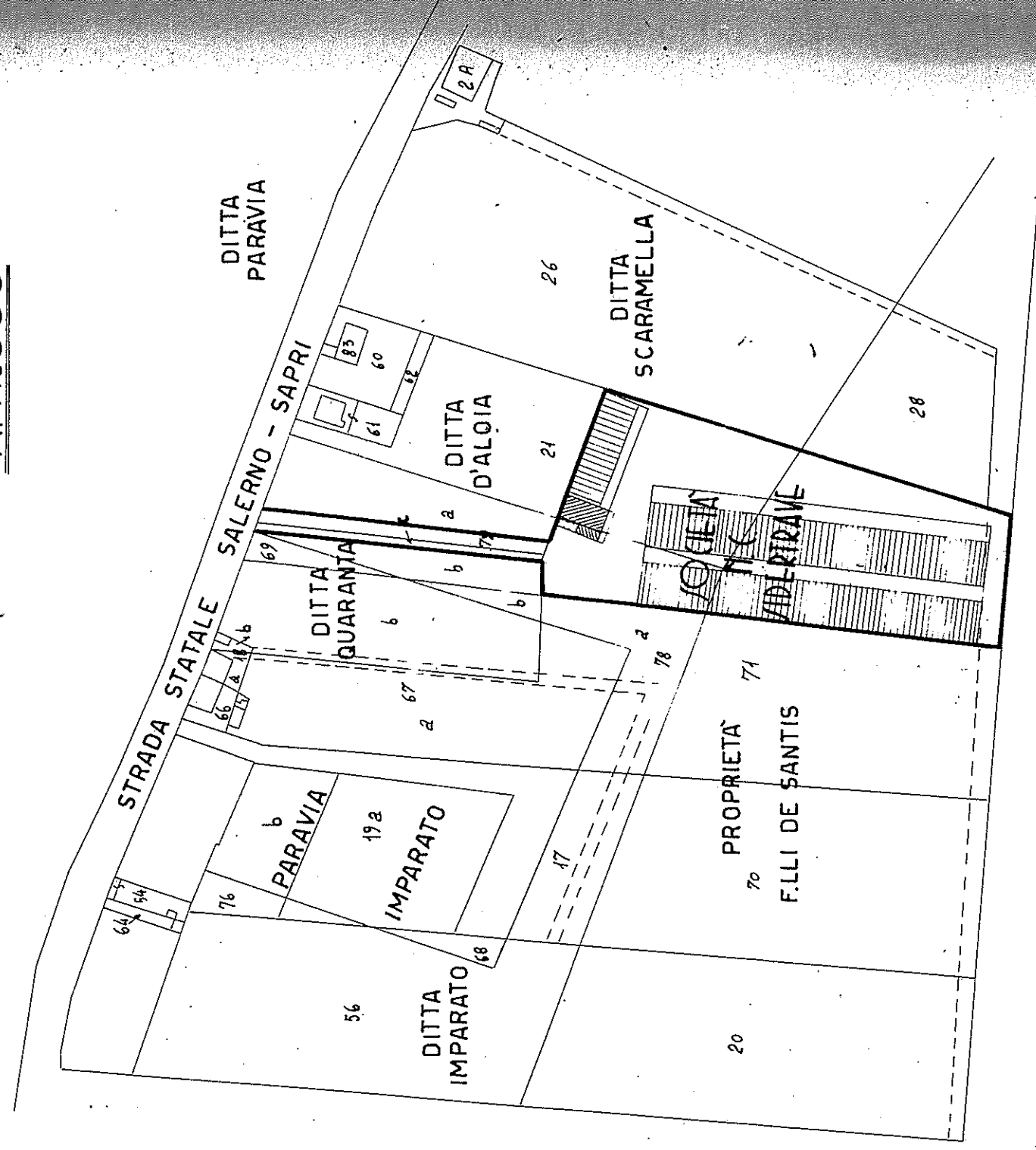


1200036334000

B-

COMUNE DI SALERNO FOGLIO 44

SC. 1:2000



ING. LVIGI TOMASONE - AVELLINO -	
DITTA: / N.C. /IDERTRAVE	30 APR. 1964
STABILIMENTO DI /ALERNO	N°1
PLANIMETRIA	
SC. 1:2000	IL PROGETTISTA

*Ing. Luigi Tomasone*

SENZA IL DIATTO DEI TERZI

... contenute nella licenza  
... rilasciata in pari data,

SI AUTORIZZA

... dell'opera di cui al presente  
... approvato in conformità del pa-  
... dalla Commissione Edilizia,

... del 9.10.1964 N. 439

... il 6.11.1965

IL SINDACO



A large, stylized handwritten signature in black ink, extending from the right side of the stamp area towards the bottom of the page.



MUNICIPIO DI SALERNO  
- COMMISSIONE EMULAZIONE -

*Ally*

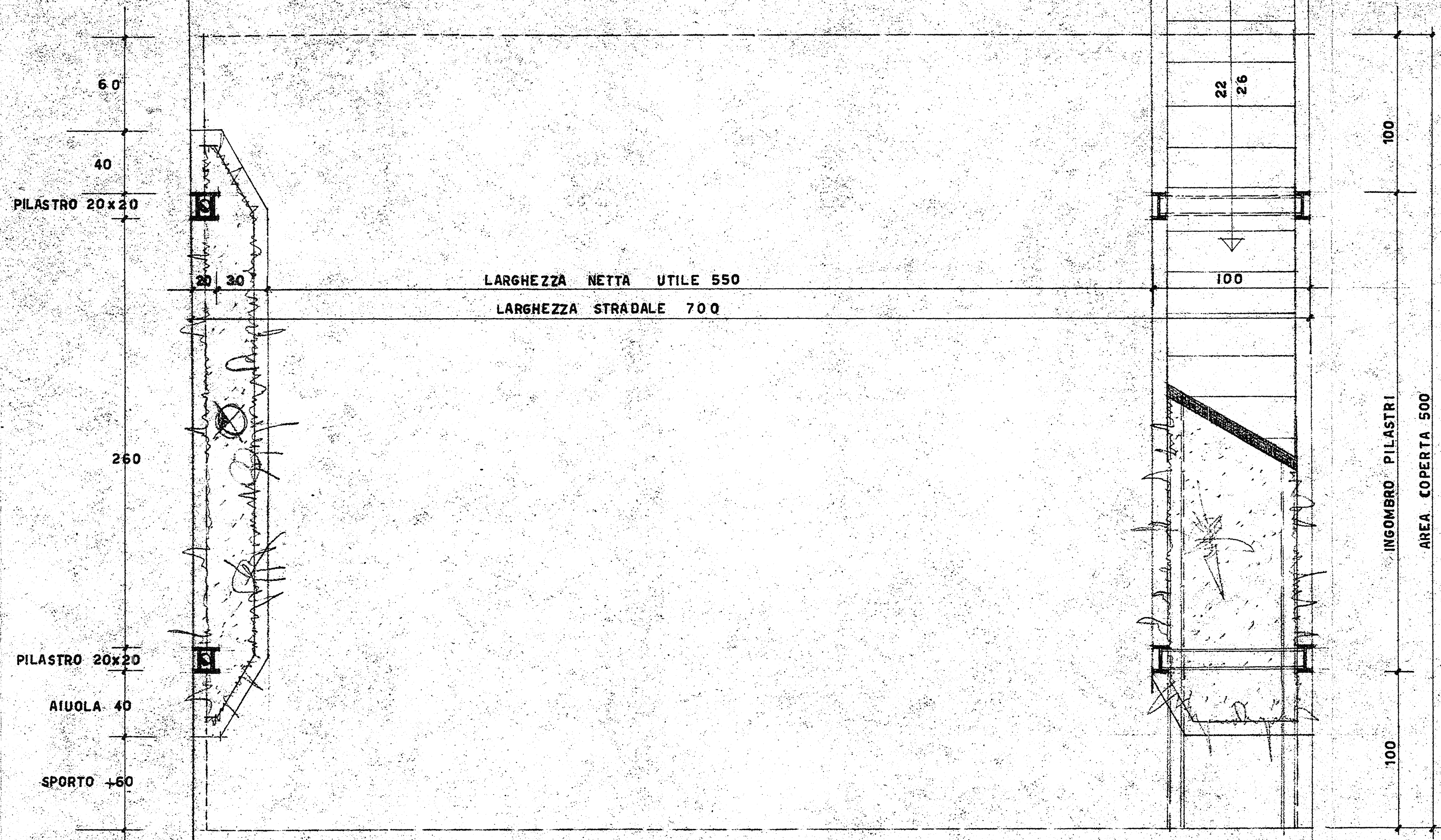
Nº2  
inglantana

Architectural floor plan of the first floor of the 'CASA DI VILLA'. The plan shows a large central hall (CORTILE) with a staircase (SPOGLIATOIR) and a service area (SERVIZIO). The plan is surrounded by a garden (GIARDINO) and a terrace (TERRAZZA).

← (ANAL)

LINEA FERROVIARIA  
SALERNO - REGGIO CALABRIA





**SALVO IL DIRITTO DEI TERZI**  
 ed alle condizioni contenute nella licenza  
 di costruzione rilasciata in data,  
**SI AUTORIZZA**  
 l'esecuzione dell'opera di cui al presente  
 progetto, approvato in conformità del pa-  
 zere espresso dalla Commissione Edilizia,  
 nella seduta del 9-10-1964 N. 439

Salerno, li 6 OTT. 1965

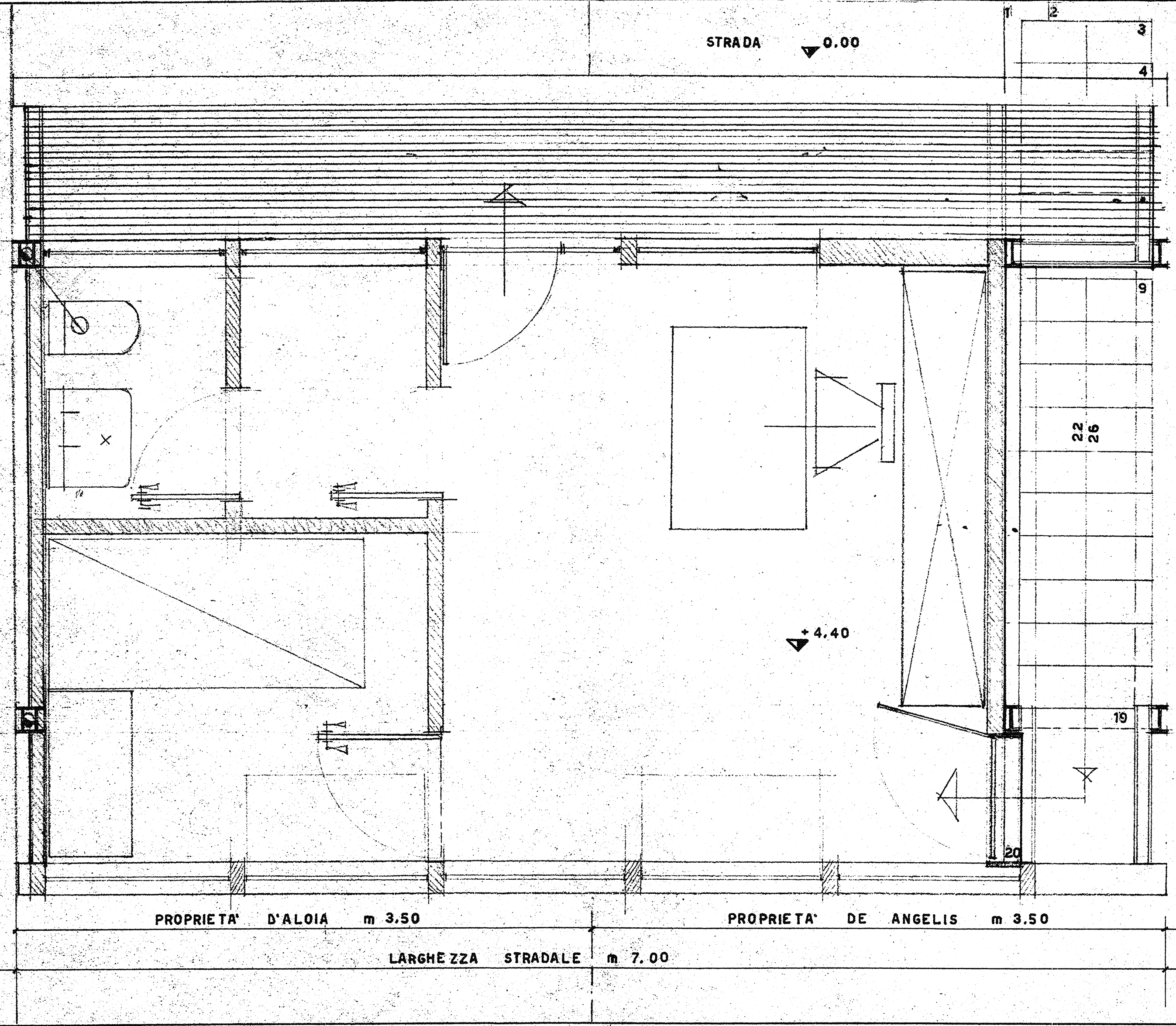
IL SINDACO



ING. LUIGI TOMASONE - AVELLINO -	
DITTA S.N.C. SIDERTRAVE	30 APR. 1964
STABILIMENTO DI SALERNO	N° 3
UFFICIO CUSTODE	IL PROGETTISTA
PIANTA PIANO TERRA 1:20	



*Ing. Luigi Tomasone*

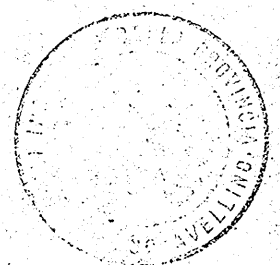


SALVO IL DIRITTO DI  
ed alle condizioni contenute nella licenza  
di costruzione rilasciata in data  
SI AUTORIZZA  
l'esecuzione dell'opera di cui al presente  
progetto, approvato in conformità del  
riferito esposto dalla Commissione Edilizia,  
nella seduta del 9-10-1964 N. 439  
Salerno, li

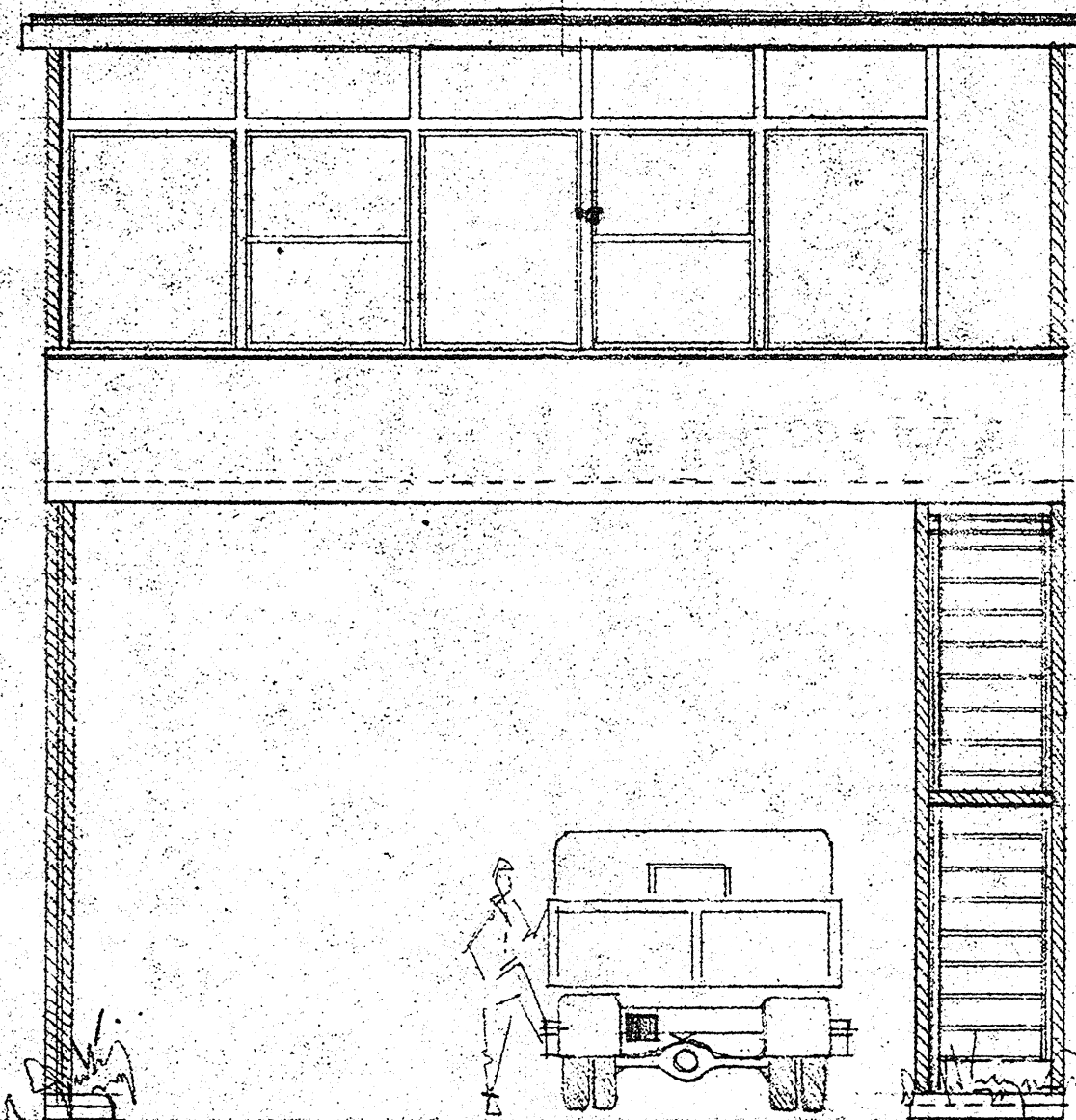
6 OTT 1965 DAGO  
*[Signature]*



ING. LVIGI TOMASONE - AVELLINO-	
DITTA S.N.C. SIDERTRAVE	30 APR. 1964
STABILIMENTO DI SALERNO	N° 4
UFFICIO CIVITODE	IL PROGETTISTA
PIANTA 1° PIANO SC. 1.20	<i>[Signature]</i>





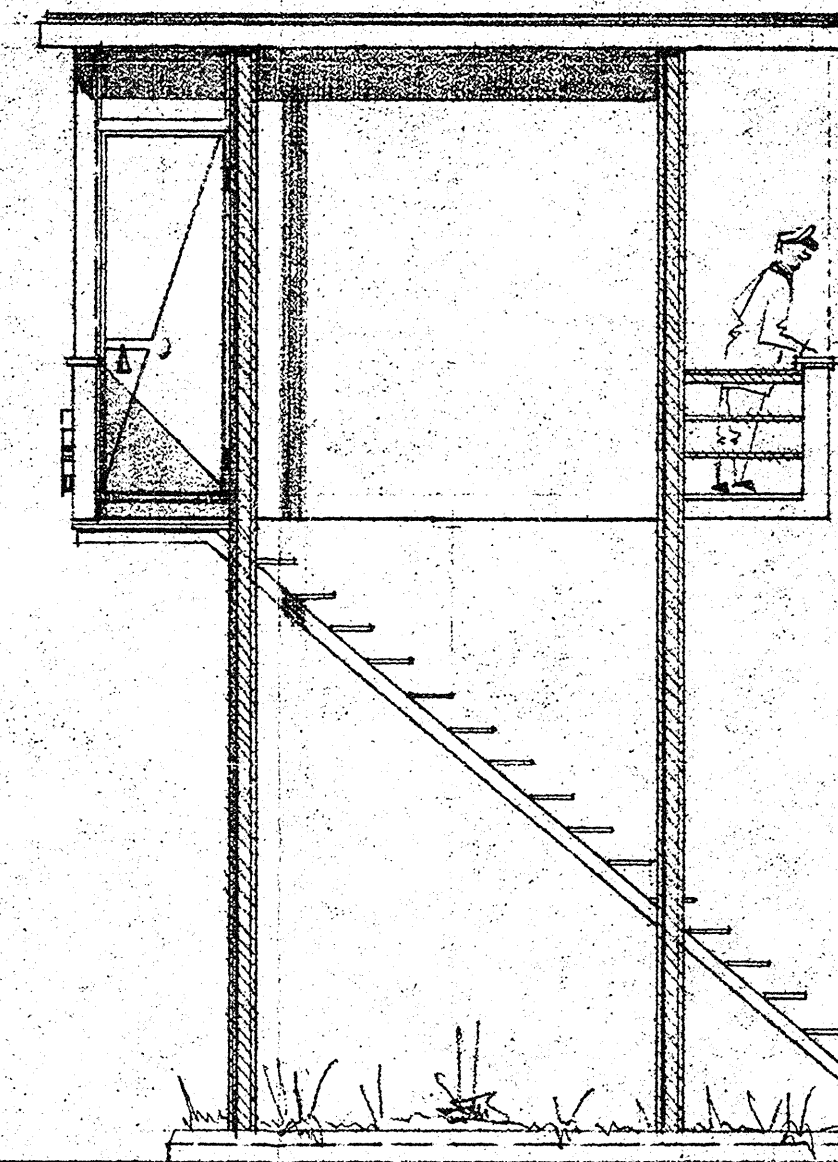


PROPRIETÀ D'ALOIA

3.50 D'ALOIA

3.50 DE ANGELIS

PROPRIETÀ QUARANTA



SALVO IL DENTRO DEI LIMITI  
ed alle condizioni contenute nella licenza  
di costruzione rilasciata in pari data,  
SI AUTORIZZA  
l'esecuzione dell'opera di cui al presente  
progetto, approvato in conformità della  
risoluzione espressa dalla Commissione Edilizia  
nella seduta del 9-10-1964 (N. 43)  
Salerno, li 6 OTT. 1965  
IL SINDACO



IN LVIGI TOMASONE AVELLINO	
DITTA S.N.C. SIDERTRAVE	20/10/1965
STABILIMENTO DI SALERNO	
UFFICIO CUSTODE	N° 5
PROSPETTI SC. 1: 50	IL PROGETTISTA

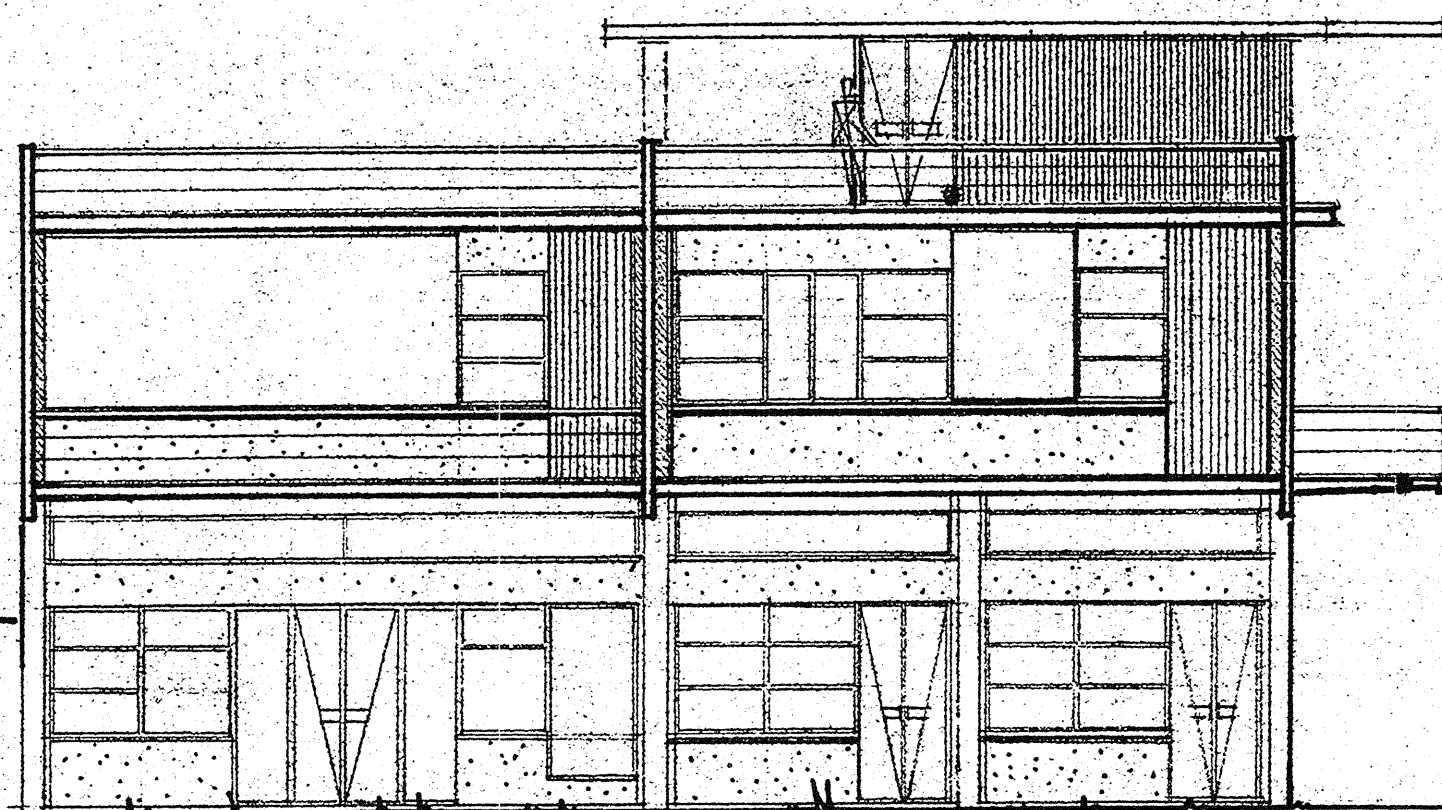
(Ing. Luigi Tomasone)  
ing. l. tomasone

SALVO IL DIRITTO DEI TERZI  
ed alle condizioni contenute nella licenza  
di concessione  
P.  
D. 10.10.1964 N. 439  
espresso dalla Commissione Edilizia  
nella seduta del 9.10.1964 N. 439  
Salerno, li .....

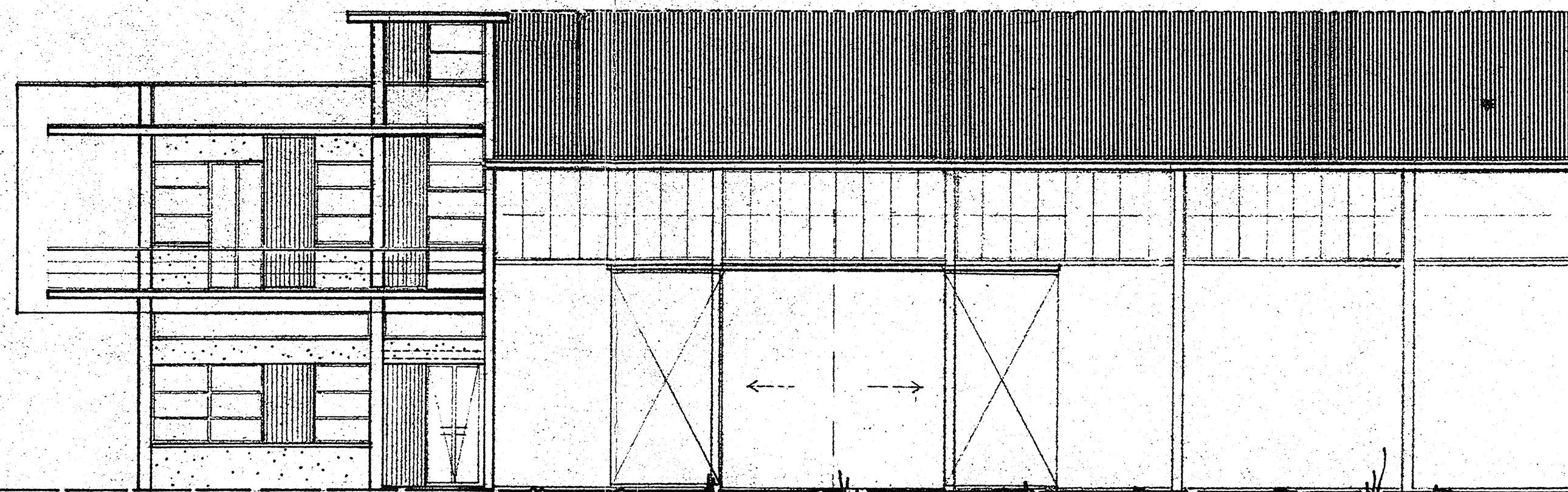


IL SINDACO

*[Signature]*



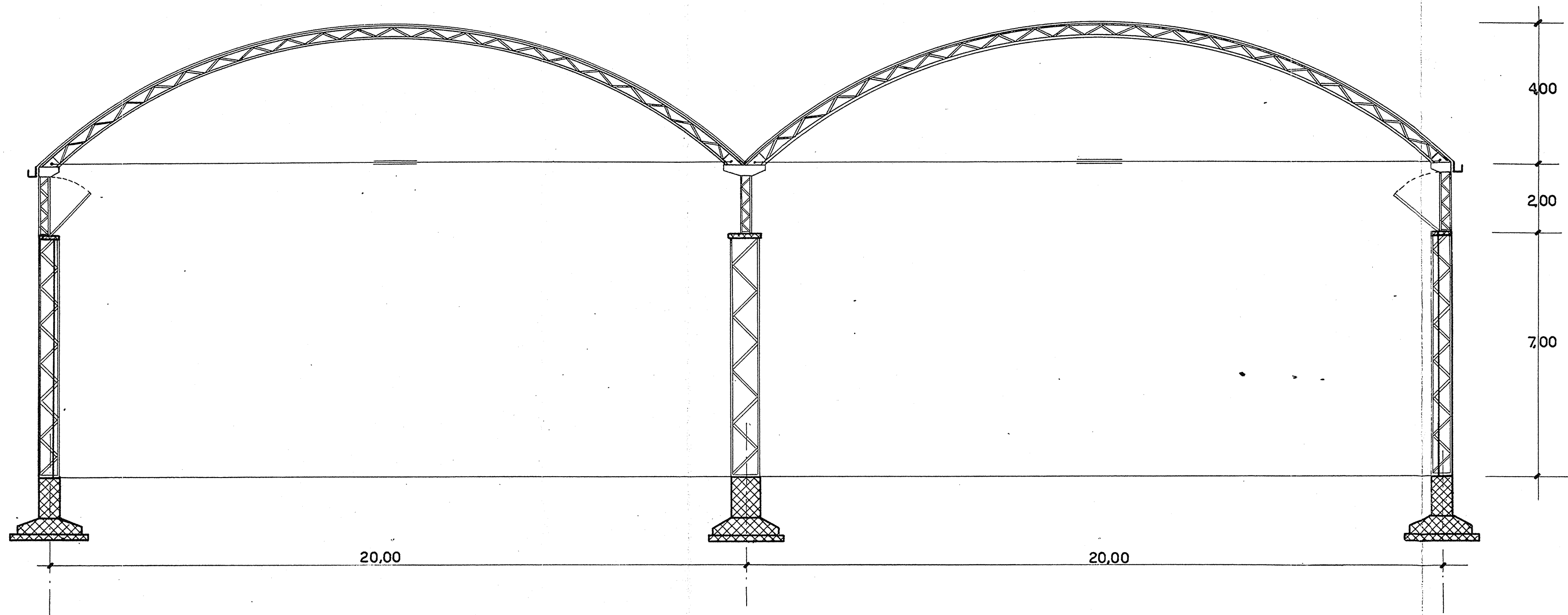
PROSPETTO OVEST



PROSPETTO SUD

ING. LVIGI TOMASONE - AVELLINO -	
DITTA / N.C. / IDERTRAVE	
STABILIMENTO DI SALERNO	
PROSPETTI FABBRICATO UFFICII	N°6
1/1:100	<i>[Signature]</i>





SALVO IL DIRITTO DEI TERZI  
ed alle condizioni contenute nella Nota  
di costruzione rilasciata in pari data;  
**SI AUTORIZZA**  
l'esecuzione dell'opera di cui al presente  
progetto, approvato in conformità del  
verbale espresso dalla Commissione Edilizia  
nella seduta del 9.10.1964 N. 439  
Salerno, li 6.07.1965



IL SINDACO

*[Handwritten signature]*



ING. LVIGI TOMASONE - AVELLINO -	
DITTA: S.N.C. SIDERTRAVE	30 APR. 1964
STABILIMENTO DI SALERNO	
SEZIONE	
C. 1:100	
N°7	
IL PROGETTISTA	

*[Handwritten signature]*