



TABELLA 1 - AT_R4 sub 1 - Zonizzazione				TABELLA 2 - Riepilogo Lotti Fondiari AT_R4 sub 1		TABELLA 3 - Riepilogo superfici AT_R4 sub 1		TABELLA 4 - Riepilogo superfici CR_4 sub 1	
	PROGETTO	DOVUTO	VERIFICA URBANISTICA	LOTTO FONDIARIO	SUPERFICIE LOTTO	DESTINAZIONE			
P _n	P ₁ - Area Parcheggio	142,00 mq		FA	1 064 mq	NUOVA EDIFICAZIONE: Terziario/Residenziale/Autorimessa pertinenziale ex art.2 L.122/89	V _n	Verde attrezzato	4 227,00 mq
	P ₂ - Area Parcheggio	257,00 mq		FB	1 149 mq	NUOVA EDIFICAZIONE: Terziario/Residenziale/Autorimessa pertinenziale ex art.2 L.122/89	P _n	Aree a parcheggio	2 887,00 mq
	P ₃ - Area Parcheggio	1 997,00 mq		FC	2 536 mq	NUOVA EDIFICAZIONE: Terziario/Residenziale/Autorimessa pertinenziale ex art.2 L.122/89	URB 2	Opere di urbanizzazione secondaria	2 508,00 mq
	P ₄ - Area Parcheggio	205,00 mq		FD	1 028 mq	NUOVA EDIFICAZIONE: Terziario/Residenziale/Autorimessa pertinenziale ex art.2 L.122/89	F _n	SUPERFICIE FONDIARIA (vedi Tab.2 - Riepilogo Lotti fondiari)	7 494,00 mq
	P ₅ - Area Parcheggio	286,00 mq		FE	1 089 mq	NUOVA EDIFICAZIONE: Terziario/Residenziale/Autorimessa pertinenziale ex art.2 L.122/89	FR1	Carreggiata	4 540,00 mq
TOTALE Aree a parcheggio			2 887,00 mq				FR2	Marciapiedi	3 590,00 mq
V _n	V ₁ - Area a verde attrezzato	2 271,00 mq					TOTALE visibilità pubblica di progetto		8 130,00 mq
	V ₂ - Area a verde attrezzato	1 072,00 mq					AREA di Trasformazione AT_R4 sub 1		25 246,00 mq
	V ₃ - Area a verde attrezzato	884,00 mq					CR_4 sub 1 in verde della fascia fluviale		91 188,00 mq
	TOTALE Aree a verde attrezzato	4 227,00 mq							
SOMMARIO V+P			7 114,00 mq	6 959,57 mq	7 114,00 mq > 6 959,57 mq				
URB 2 Opere di urbanizzazione secondaria			2 508,00 mq	2 418,75 mq	2 508,00 mq > 2 418,75 mq				
TOTALE Aree pubbliche da cedere			9 622,00 mq	9 378,32 mq	9 622,00 mq > 9 378,32 mq				

COMUNE DI SALERNO

PAU CR_4 sub 1

prevalentemente residenziale sito in località Matierno

SPAZIO RISERVATO ALL'ENTE

Visti / Approvazioni

Protocollo

COMMITTENTE

CONSORZIO CASA ROMA - MATIERNO CR4

Presidente: sig. Vincenzo MATTEI

Progettazione

Arch. Roberto SICA

Via Torretta, 4 - 84122 Salerno

Telefono 081 560110 - Fax 081 5601151

Email: r.sica@casaroma.it - roberto.sica@casaroma.it

Collaborazione

Ing. Pasquale Cifarelli

Arch. Carmen Arena

TAVOLA

ELABORATO

SCALA

PA3.1

Planimetria della Zonizzazione di progetto, con indicazione dei lotti fondiari, della visibilità, dei lotti per verde attrezzato, attrezzature di interesse comune, parcheggi ed opere di urbanizzazione secondaria.

1:500

REV.

DATA

DESCRIZIONE MODIFICA

0

Maggio 2015

Elaborazione

1

Maggio 2015

Integrazione