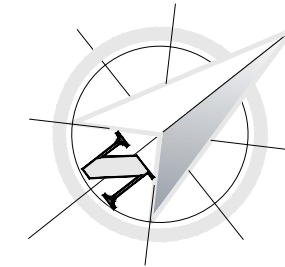
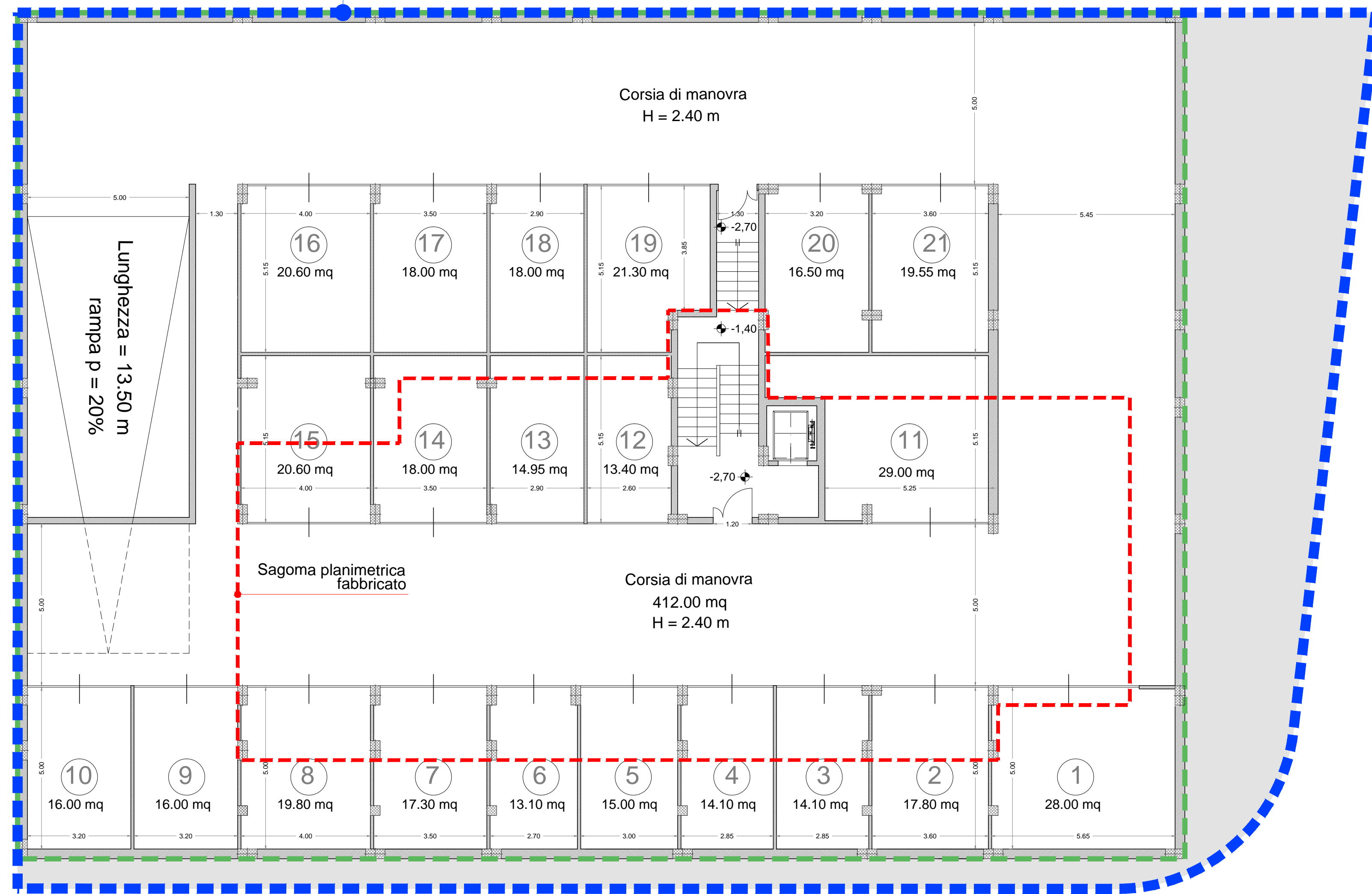
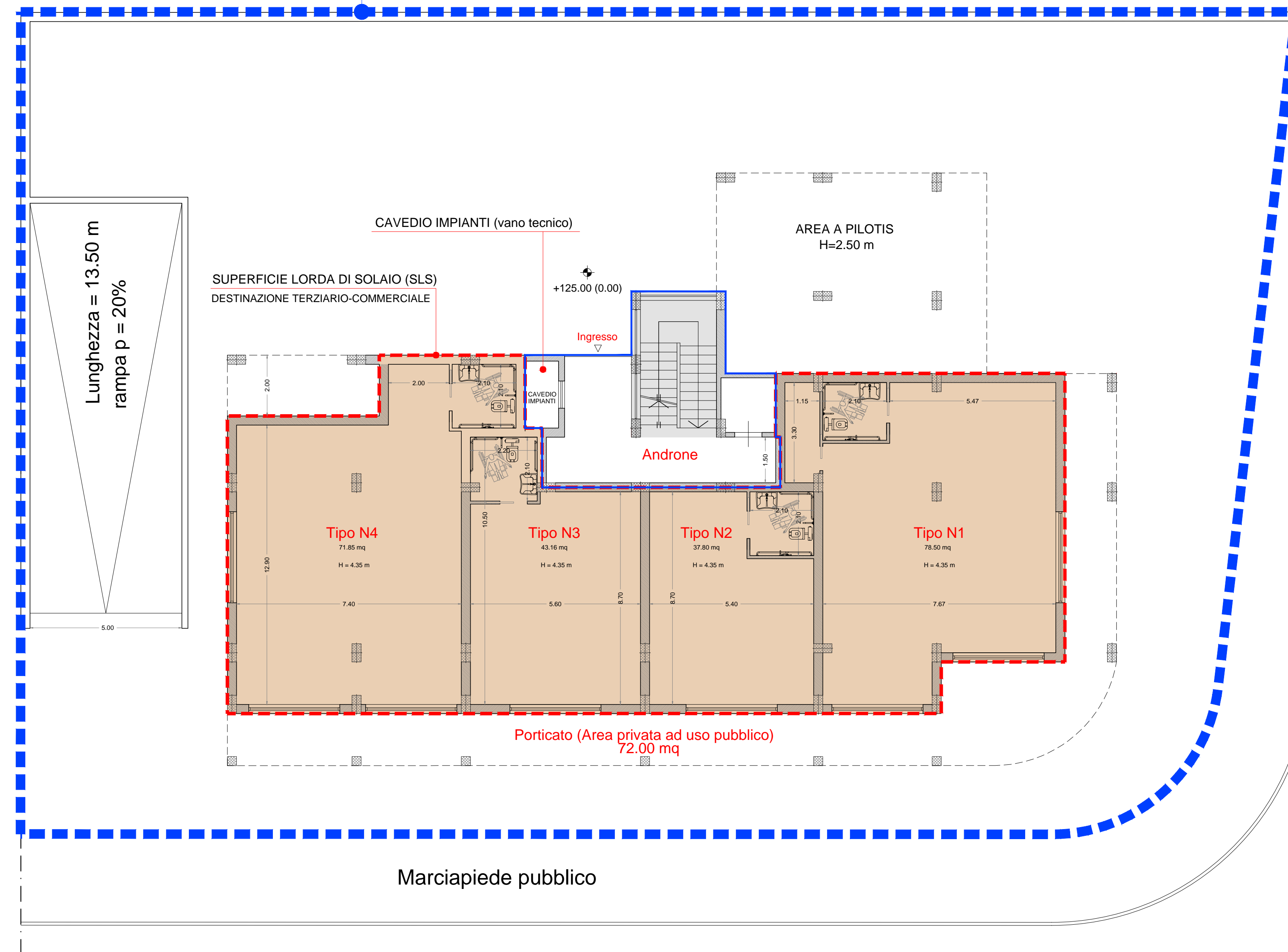


## Limite Lotto Fondiario E

[illegible]

## Limite Lotto Fondiario E



## VIABILITA' DI COMPARTO

Architectural floor plan of a residential building, showing three floors (L1, L2, L3) and a basement (S/P). The plan includes room layouts, dimensions, and area calculations.

**Floor Labels and Areas:**

- L1 (Top Floor):** 14.65 mq (Living area), 4.30 mq (Bedroom B1), 3.95 mq (Bedroom B2), 3.00 mq (Bathroom B1), 3.00 mq (Bathroom B2), 3.00 mq (Kitchen K), 3.00 mq (Staircase D), 3.00 mq (Technical room CAVEDIO IMPIANTI), 3.00 mq (Void VUOTO).
- L2 (Middle Floor):** 12.38 mq (Living area), 4.30 mq (Bedroom B1), 3.95 mq (Bedroom B2), 3.00 mq (Bathroom B1), 3.00 mq (Bathroom B2), 3.00 mq (Kitchen K), 3.00 mq (Staircase D), 3.00 mq (Technical room CAVEDIO IMPIANTI), 3.00 mq (Void VUOTO).
- L3 (Bottom Floor):** 14.65 mq (Living area), 4.30 mq (Bedroom B1), 3.95 mq (Bedroom B2), 3.00 mq (Bathroom B1), 3.00 mq (Bathroom B2), 3.00 mq (Kitchen K), 3.00 mq (Staircase D), 3.00 mq (Technical room CAVEDIO IMPIANTI), 3.00 mq (Void VUOTO).
- S/P (Basement):** 19.20 mq (Living area), 4.30 mq (Bedroom B1), 3.95 mq (Bedroom B2), 3.00 mq (Bathroom B1), 3.00 mq (Bathroom B2), 3.00 mq (Kitchen K), 3.00 mq (Staircase D), 3.00 mq (Technical room CAVEDIO IMPIANTI), 3.00 mq (Void VUOTO).

**Dimensions and Area Calculations:**

- Overall dimensions: 10.10 m (width) x 10.10 m (depth).
- Room dimensions: L1 (3.80 x 3.80), L2 (3.80 x 3.80), L3 (3.80 x 3.80), S/P (3.80 x 3.80).
- Room areas: L1 (14.65 mq), L2 (12.38 mq), L3 (14.65 mq), S/P (19.20 mq).
- Room dimensions: B1 (3.70 x 3.70), B2 (3.70 x 3.70), K (3.70 x 3.70), D (3.70 x 3.70).
- Room areas: B1 (4.30 mq), B2 (4.30 mq), K (3.95 mq), D (3.95 mq).
- Room dimensions: CAVEDIO IMPIANTI (3.70 x 3.70), VUOTO (3.70 x 3.70).
- Room areas: CAVEDIO IMPIANTI (3.95 mq), VUOTO (3.95 mq).

**Notes:**

- VANO SCALA E ASCENSORE escluso dal calcolo della SLS (art. 29.02 RUEC)
- \*CAVEDIO IMPIANTI (vano tecnico) escluso dal calcolo della SLS (art. 29.02 RUEC)
- Tipo F, Tipo E, Tipo D

	SLS (mq)		Altezza di piano (m)*	Volumetria V.p.p. (mc)
	Destin. Terziario	Destin. Residenziale		
Piano Terra	272,08	35,53	4,65	1430,39
Piano 1°	258,15		3,30	851,90
Piano 2°		258,15	3,30	851,90
Piano 3°		258,15	3,30	851,90
Piano 4°		258,15	3,30	851,90
Piano 5°		258,15	3,30	851,90
Piano 6°		258,15	3,30	851,90
Piano 7°		258,15	3,30	851,90
Piano 8°		258,15	3,30	851,90
	<b>530,23</b>	<b>1842,58</b>		
<b>TOTALE</b>	<b>2372,81</b>		<b>31,05</b>	<b>8245,55</b>

LOTTE PIANO INTERRATO	Capacità di parcheggio	n. 21 box
	Sup. utile box (mq)	367,76
	Sup. utile area di manovra (mq)	412,00
	Sup. autorimessa ex art. 2 L. 122/89 (mq)	943,00
	Dotazione minima ex art. 2 L. 122/89 = 0,10 x Volumetria V.p.p. (mq)	824,55

LOTTO E PIANO T		N1	N2	N3	N4	ANDRONE
	Sup. Utile (mq)	78,50	37,80	43,16	71,85	
	Dest. Terz./ Com.	Sup. Lorda (mq)	267,00			
	SLS di piano (mq)	307,60				

<b>SLS Androne (mq)</b>		<b>40,60</b>	
<b>Destinazione</b>	<b>Terziario</b>	<b>Residenziale</b>	<b>Totale</b>
<b>%</b>	<b>12,50%</b>	<b>87,50%</b>	<b>100%</b>
<b>Ripartizione SLS Androne (mq)</b>	<b>5,08</b>	<b>35,53</b>	<b>40,60</b>

LOTTO E - PIANO 4° UFFICIE STUDI PRIVATI	DT/2		TIPO A	TIPO B	TIPO C
		I - Ingresso	3,40	2,15	1,94
		D - Disimpegno	5,90	4,85	3,10
		Rec - Reception	9,00		9,25
		U1 - Ufficio	22,50	20,80	20,30
		U2 - Ufficio	9,15	9,10	14,05
		U3 - Ufficio	14,05	14,25	12,35
		U4 - Ufficio	9,10		
		B1 - Bagno	6,45	4,60	3,75
	B2 - Bagno	4,30		4,40	
	Sup. Utile (mq)	83,85	55,75	69,14	
	S.n.r. (mq)	96,60	28,25	30,60	
	Sup. Lorda (mq)	100,00	66,00	85,00	
	SLS di piano (mq)		258,15		

LOTTE E - PIANI 2°-4°-5°-6°-7°-8° ABITAZIONE CIVILE DA		TIPO D	TIPO E	TIPO F
	I - Ingresso	3,40	2,15	4,80
	DA - Disimpegno	5,90	4,85	5,05
	K - Cucina	9,00		9,25
	S/P - Sog./Pranzo	22,50		18,20
	S/K - Sog./Cucina		20,80	
	L1 - Letto	14,05	14,25	14,05
	L2 - Letto	9,10	9,10	12,35
	L3 - Letto	9,15		
	B1 - Bagno	6,45	4,60	3,75
B2 - Bagno	4,30		4,40	
Sup. Utile (mq)	83,95	55,75	71,85	
S.n.r. (mq)	25,20	11,00	21,20	
Sup. Lorda (mq)	100,00	66,00	85,00	
SLS di piano (mq)		258,15		

COMPARTO EDIFICATORIO CR\_4 sub 1



COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

**PUA CR\_4 sub 1**

prevalentemente residenziale sito in località Matierno

SPAZIO RISERVATO ALL'ENTE

Visti / Approvazioni
----------------------

Protocollo	
------------	--

COMMITTENTE

**CONSORZIO CASA ROMA - MATIERNO CR4**

Presidente: sig. Vincenzo MATTEI

Sede Legale: Corso Vittorio Emanuele n.203 - 84100 Salerno

## PROGETTAZIONE

Arch Roberts SICA

Arch. Roberto SICA

Via Torretta, 4 - 84122 Salerno

Telefono 089 9849150 - Fax 089 9849151  
Partita IVA 02495760650 - roberto-sica@tiscali.it

COLLABORAZIONE

Ing. Pasquale Cifarelli

Arch. Carmen Arena

TAVOLA	ELABORATO	SCALA
PA6.5	Piante ai vari livelli - LOTTO FE	1:100

REV.	DATA	DESCRIZIONE MODIFICA
0	Maggio 2015	Emissione
1	Maggio 2016	Integrazione
2		