



## COMUNE DI SALERNO

### Collegio dei Revisori dei Conti

#### VERBALE N. 19/2025

Il giorno 02 del mese di dicembre dell'anno 2025 alle ore 09:30 in Salerno presso il Palazzo di Città in Via Roma si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti, nominato dal 15/07/2025, giusta Delibera Consiliare n. 31 del 15.07.2025, nelle persone di:

- ✓ dott. Nicola Marotta - presidente
- ✓ dott.ssa Raffaella Gagliardi - componente
- ✓ dott. Antonio Gallifoco - componente

Il Collegio, preliminarmente, riporta le attività svolte dall'ultima riunione del 29.11.2025 alla data odierna, 02.12.2025.

Il Collegio ha ricevuto,

- a mezzo posta elettronica certificata Delibera di Giunta Comunale n. 477 del 26-11-2025 con ad oggetto: " SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028" nonché tutti gli allegati obbligatori. al fine del parere di competenza del Collegio dei Revisori;

***Nel merito, il Collegio, ha redatto, sottoscritto digitalmente e notificato il parere al bilancio di previsione 2026-2028 di competenza che di seguito riporta quale allegato A) al presente verbale, divenendone parte integrante e sostanziale.***

Il Collegio dei Revisori conclusa la riunione, alle ore 10.45, ha redatto il presente verbale, che è stato letto, sottoscritto digitalmente dai presenti e sarà trasmesso, ai sensi del comma 6 art. 47 del Regolamento di contabilità a: Segretario Generale, Responsabile del Servizio Finanziario, Sindaco e Assessore al bilancio.

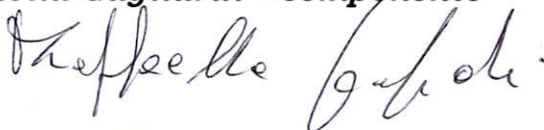
L'originale del presente verbale sarà custodito presso l'Ufficio del Collegio dei Revisori dei Conti in apposito raccoglitore.

#### **Il Collegio dei Revisori dei Conti**

***dott. Nicola Marotta – presidente***



***dott.ssa Raffaella Gagliardi – componente***



***dott. Antonio Gallifoco – componente***





## COMUNE DI SALERNO

---

### Collegio dei Revisori dei Conti

#### VERBALE N. 19/2025

Il giorno 02 del mese di dicembre dell'anno 2025 alle ore 09:30 in Salerno presso il Palazzo di Città in Via Roma si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti, nominato dal 15/07/2025, giusta Delibera Consiliare n. 31 del 15.07.2025, nelle persone di:

- ✓ dott. Nicola Marotta - presidente
- ✓ dott.ssa Raffaella Gagliardi - componente
- ✓ dott. Antonio Gallifoco - componente

Il Collegio, preliminarmente, riporta le attività svolte dall'ultima riunione del 29.11.2025 alla data odierna, 02.12.2025.

Il Collegio ha ricevuto,

- a mezzo posta elettronica certificata Delibera di Giunta Comunale n. 477 del 26-11-2025 con ad oggetto: " SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028" nonché tutti gli allegati obbligatori. al fine del parere di competenza del Collegio dei Revisori;

***Nel merito, il Collegio, ha redatto, sottoscritto digitalmente e notificato il parere al bilancio di previsione 2026-2028 di competenza che di seguito riporta quale allegato A) al presente verbale, divenendone parte integrante e sostanziale.***

Il Collegio dei Revisori conclusa la riunione, alle ore 10.45, ha redatto il presente verbale, che è stato letto, sottoscritto digitalmente dai presenti e sarà trasmesso, ai sensi del comma 6 art. 47 del Regolamento di contabilità a: Segretario Generale, Responsabile del Servizio Finanziario, Sindaco e Assessore al bilancio.

L'originale del presente verbale sarà custodito presso l'Ufficio del Collegio dei Revisori dei Conti in apposito raccoglitore.

#### **Il Collegio dei Revisori dei Conti**

***dott. Nicola Marotta – presidente***



***dott.ssa Raffaella Gagliardi – componente***



***dott. Antonio Gallifoco – componente***





DOCUMENTI

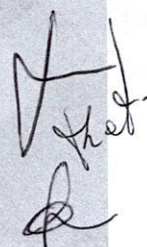
**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE  
SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI  
PREVISIONE 2026-2028 E DOCUMENTI  
ALLEGATI**

1  
Prof.  
R



## Sommario

1. PREMESSA	5
L'Organo di revisione nelle persone del dott. Nicola Marotta, dott.ssa Raffaella Gagliardi e dott. Antonio Gallifoco, nominati dal 15/07/2025 con Delibera Consiliare n. 31 del 15-07-2025,	5
2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE	5
3. DOMANDE PRELIMINARI	6
4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE	6
5. LA GESTIONE DEGLI ESERCIZI 2024 E 2025	8
5.1 Debiti fuori bilancio	9
5.2 Enti in disavanzo	9
6. BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028	11
6.1. Fondo pluriennale vincolato (FPV)	12
6.2 FAL – Fondo anticipazione liquidità	14
6.3. Equilibri di bilancio	14
6.4. Previsioni di cassa	19
6.5. Utilizzo proventi alienazioni	20
6.6. Risorse derivanti da rinegoziazione mutui	20
6.7. Entrate e spese di carattere non ripetitivo	21
6.8. Nota integrativa	21
7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI	21
7.1 Entrate	21
7.2 Spese per titoli e macro aggregati	30
7.3 Spending review	32
7.4. Spese in conto capitale	32
8. FONDI E ACCANTONAMENTI	34
8.1. Fondo di riserva di competenza	34
8.2. Fondo di riserva di cassa	34
8.3. Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)	34
8.4. Fondi per spese potenziali	35
8.5. Fondo garanzia debiti commerciali	36
8.6. Fondo "obiettivi di finanza pubblica"	36
9. INDEBITAMENTO	37
10. ORGANISMI PARTECIPATI	39
11. PNRR	40
12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI	45
13. CONCLUSIONI	47







*COMUNE DI SALERNO*

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di  
BILANCIO DI PREVISIONE 2026 – 2028  
e documenti allegati**

L'ORGANO DI REVISIONE

Nicola Marotta

Raffaella Gagliardi

Antonio Gallifoco

## **L'ORGANO DI REVISIONE**

**Verbale n. 19 del 02-12-2025**

### **PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028**

Premesso che l'Organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2026-2028, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;<sup>1</sup>

**presenta**

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028, del Comune di Salerno che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Salerno 02-12-2025

**L'ORGANO DI REVISIONE**

Nicola Marotta

Raffaella Gagliardi

Antonio Gallifoco



<sup>1</sup> Si segnala che il D.lgs. 118/2011 (armonizzazione contabile) è stato aggiornato:

- con il DM MEF 10 ottobre 2024 che ha inserito il Programma 11 Interventi per asili nido alla Missione 12 (1211). Inoltre, la denominazione del Programma 01 della Missione 12 è sostituita dalla seguente "Interventi per l'infanzia e i minori";

- con il DM MEF 6 agosto 2025, che ha inserito nuovi codici e voci nel piano dei conti (es. proventi da energia, acqua, gas, trasferimenti dal GSE) applicabili dal 1° gennaio 2026. Inoltre, sono state cancellate le seguenti voci: Codice Descrizione voce E.3.01.01.01.004 Proventi da energia, acqua, gas e riscaldamento E.4.04.01.08.014 Alienazione di opere per la sistemazione del suolo. Sono stati inseriti nuovi PF di spesa: U.2.02.01.09.998 Altre infrastrutture n.a.c U.2.02.03.07.000 Altri diritti U.2.02.03.07.001 Altri diritti U.2.02.04.09.998 Altre infrastrutture acquisite mediante operazioni di leasing finanziario n.a.c.. Inoltre, è stata modificata come segue la descrizione della seguente voce: Codice Descrizione voce U.2.02.01.10.002 Fabbricati ad uso commerciale di valore culturale, storico ed artistico.



## 1. PREMESSA

L'Organo di revisione nelle persone del dott. Nicola Marotta, dott.ssa Raffaella Gagliardi e dott. Antonio Gallifoco, nominati dal 15/07/2025 con Delibera Consiliare n. 31 del 15-07-2025,

### **Premesso**

- che l'Ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D.lgs. n.267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D.lgs. n.118/2011;
- che è stato ricevuto in data 28-11-2025 lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028, approvato dalla Giunta comunale in data 26/11/2025 con delibera n. 477, completo degli
- allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'Organo di revisione;
- visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, in data 25/11/2025 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2026-2028;

L'Organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 267/2000.

## 2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di registra una popolazione al 01.01.2025, di n. 128.300 abitanti.

L'Ente è in disavanzo ed ha aderito al piano di cui all'art. 43 del D.L. n. 50-2022

L'Ente non è in piano di riequilibrio<sup>2</sup>.

<sup>2</sup> Per gli enti in **piano di riequilibrio** si segnala la Sentenza della Corte costituzionale n. 224 depositata in data 22 dicembre 2023 che dichiara l'illegittimità del comma 1 dell'art. 43 Decreto-legge n. 133 del 2014 "nella parte in cui non prevede che l'utilizzo delle risorse agli stessi enti attribuibili a valere sul fondo di rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli enti locali di cui all'art. 243-ter del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), deve avvenire solo a titolo di cassa".

Sul tema l'Osservatorio del Ministero dell'Interno ha emanato un atto di indirizzo in data 7 ottobre 2024 che prevede che: "Per effetto della pronuncia di illegittimità della Corte costituzionale n. 224 del 2023 - che ha configurato le anticipazioni dal "Fondo di rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli enti locali" quali anticipazione di liquidità - le amministrazioni territoriali che abbiano utilizzato dette anticipazioni dal fondo di rotazione non per riallineare nel tempo la cassa degli enti strutturalmente deficitari con la competenza bensì a



L'Ente è soggetto attuatore di interventi finanziati con risorse PNRR e/o PNC.

### 3. DOMANDE PRELIMINARI

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente entro il 30 novembre 2025 ha aggiornato gli stanziamenti del bilancio di previsione 2025-2027.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2026-2028 adottando una procedura coerente o comunque compatibile con quanto previsto dal principio contabile All. 4/1 a seguito dell'aggiornamento disposto dal Decreto interministeriale del 25/7/2023.

L'Organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del D.lgs. n.118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL e al DM 22 dicembre 2015, allegato 1.

L'Organo di revisione è iscritto alla BDAP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, prima dell'approvazione in Consiglio Comunale, in data 28-11-2025 ha effettuato il pre-caricamento sulla banca dati BDAP senza rilievi e/o errori bloccanti.

L'Ente è adempiente all'inserimento dei relativi dati e documenti in BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non risulta strutturalmente deficitario sulla base dei parametri individuati con Decreto interministeriale del 4 agosto 2023.

### 4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'allegato 4/1 del D.lgs. n.118/2011).

Con riferimento alla verifica della coerenza delle previsioni l'Organo di revisione sul Documento Unico di programmazione (DUP), approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 476 del 26/11/2025, ha espresso parere con verbale n. 18 del 29.11.2025 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

---

*copertura dei debiti fuori bilancio e per la riduzione del disavanzo, sono tenuti a provvedere ad un graduale risanamento del deficit, facendo ricorso a coperture alternative rispetto a quelle originariamente appostate sulla base dell'art. 43 (ora dichiarato non conforme a Costituzione nei termini indicati dalla citata sentenza n. 224) e, nel frattempo, resi eventualmente disponibili, in modo, comunque, coerente con l'esigenza di mantenere il livello essenziale delle prestazioni sociali durante l'intero periodo di risanamento. Devono ritenersi interessati alle operazioni di rimodulazione delle risorse di propria competenza quegli enti ancora in procedura di riequilibrio alla data del deposito della sentenza n. 224 del 2023; non anche gli enti per i quali il piano di risanamento del deficit si sia, medio tempore, esaurito (art. 243-quater, comma 6, TUEL)."*





L'Organo di revisione ha verificato che il DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore:

**Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici**

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del D.lgs. n.36 del 31 marzo 2023, è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice, è stato oggetto di deliberazione di Giunta comunale n. 409 del 29/10/2025 ed aggiornato con deliberazione di Giunta comunale n. 443 del 19/11/2025 n. 457 del 26/11/2025, è stato adottato autonomamente ed è stato allegato al DUP.

L'Organo di revisione ha espresso parere obbligatorio quale strumento di programmazione con verbale n 18 del 29-11-2025

Il programma espone interventi di investimento uguali o superiori a 150.000,00 euro.

Il programma risulta coerente anche con i progetti PNRR, per i quali non si applica il nuovo codice dei contratti pubblici (rif. art. 225 co. 8 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 *"in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al Regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018"*).

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

**Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

Il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008, n. 133, è redatto e approvato dalla Giunta con deliberazione n. 456 del 26/11/2025.

L'Organo di revisione ha espresso parere obbligatorio quale strumento di programmazione con verbale n 18 del 29 -11-2025

**Programma triennale degli acquisti di beni e servizi**

Il programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma è stato oggetto di deliberazione n. 457 del 26/11/2025, è stato adottato autonomamente ed è stato allegato al DUP.

Il programma espone acquisti di beni e servizi pari o superiori a euro 140.000,00.

L'Organo di revisione ha espresso parere obbligatorio quale strumento di programmazione con verbale n 18. del 29 -11-2025

**Programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno del personale**



Nella Sezione operativa del DUP è stata determinata la programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale e annuale sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi.

### **Programma annuale degli incarichi**

Il programma annuale degli incarichi e delle collaborazioni a persone fisiche di cui all'art. 3, comma 55, della L. n. 244/2007, convertito con L. n. 133/2008 come modificato dall'articolo 46, comma 3, del D.L. n. 112/2008 e all'art. 7 comma 6, D. lgs. 165/2001 **non è stato redatto**.

### **PNRR**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha una sezione del DUP dedicata al PNRR. (si rinvia al paragrafo dedicato al PNRR)

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni contenute nella Sezione Operativa del DUP e nel bilancio di previsione per gli anni 2026-2028 sono coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con la Sezione Strategica del DUP e con gli atti di programmazione di settore sopra citati.

## **5. LA GESTIONE DEGLI ESERCIZI 2024 E 2025**

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n. 24 del 03-06-2025 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2024.

L'Organo di revisione ha formulato la propria relazione al rendiconto 2024 in data 08/05/2025 con verbale n. 12.

La gestione dell'anno 2024 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2024 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

**TABELLA 1**

	31/12/2024
<b>Risultato di amministrazione</b>	€ 280.152.888,07
a) Fondi vincolati	€ 1.138.850,09
b) Fondi accantonati	€ 395.997.659,01
c) Fondi destinati ad investimento	€ 196.356,53





d) Fondi liberi	-€ 117.179.977,56
-----------------	-------------------

di cui applicato all'esercizio 2025, sino alla data di presentazione del bilancio di previsione 2026-2028, per un totale di euro 9.319.767,92 così dettagliato:

- Quote accantonate 9.155.237,92 Euro
- Quote vincolate 164.530,00 Euro
- Quote destinate agli investimenti ..... Euro
- Quote disponibili ..... Euro

L'Organo di revisione **ha rilasciato** il proprio parere sul provvedimento di salvaguardia ed assestamento 2025 con verbale n. 18 del 02/07/2025.

### 5.1 Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che

nelle previsioni 2026-2028 l'importo stanziato a copertura è pari a euro 1.998.040,00, ad oggi ad avviso del Collegio tenuto anche conto delle verifiche fatte dagli uffici non risultano passività potenziali probabili per una entità superiore al fondo accantonato nel risultato d'amministrazione. Si invita l'Ente a monitorare periodicamente l'andamento delle passività potenziali.

### 5.2 Enti in disavanzo

**TABELLA 2**

	31/12/2024
Risultato di amministrazione (+/-)	€ 280.152.888,07
di cui:	
a) Fondi vincolati	€ 1.138.850,09
b) Fondi accantonati	€ 395.997.659,01
c) Fondi destinati ad investimento	€ 196.356,53
d) Fondi liberi	-€ 117.179.977,56



<b>DISAVANZO DA RIPIANARE</b>	<b>-€ 117.179.977,56</b>
-------------------------------	--------------------------

Con delibera consiliare n. 29 del 20/05/2016 per il maggior disavanzo determinato nel rispetto del Decreto del Min. Economia del 2/4/2015, è stato disposto il ripiano in 30 esercizi a quote annuali costanti di euro 328.509,76.

L'Organo di revisione prende atto del piano di rientro, delle diverse tipologie di disavanzo, illustrato nella nota integrativa come segue:

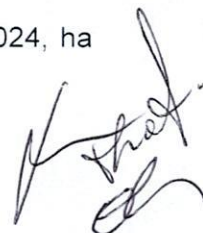
**TABELLA 3**

TIPOLOGIA DI DISAVANZO	ESERCIZIO	COMPOSIZIONE E DISAVANZO	COPERTURA DISAVANZO PER ESERCIZIO**			
			2026	2027	2028	ESERCIZI SUCCESSIVI
Disavanzo derivante dal riaccertamento straordinario dei residui alla data del 1° gennaio 2015	2015	6.016.962,00	328.509,76	328.509,76	328.509,76	5.031.432,72
Disavanzo da costituzione del FAL da ripianare (art.52, co. 1-bis, d.l. n.73/2021)	2021	66.357.001,15	13.271.400,23	13.271.400,23	13.271.400,23	26.542.800,46
Disavanzo da stralcio mini cartelle anche ai sensi dell'art. 4, del d.l. n. 41/2021, convertito dalla legge n. 69/2021, D.M. 14 luglio 2021	2021	228.457,48	38.076,24	38.076,24	38.076,24	114.228,76
Disavanzo 2019 derivante dal passaggio dal metodo semplificato al metodo ordinario di calcolo al FCDE	2019	29.386.049,70	2.938.604,97	2.938.604,97	2.938.604,97	20.570.234,79
Maggior recupero		-2912529,01				
<b>TOTALE</b>		<b>99.075.941,32</b>	<b>16.576.591,20</b>	<b>16.576.591,20</b>	<b>16.576.591,20</b>	<b>52.258.696,73</b>

\*Solo per gli enti che hanno fatto ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale approvata dalla competente sezione regionale della Corte dei conti.

\*\* per il ripiano del disavanzo vedere anche comma 4-bis dell'art 111 del dl 18/2020 conv. in l. 27/2020

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, essendo in disavanzo nell'esercizio 2024, ha





rispettato, salvo le deroghe previste dall'art.52 co.1-ter, del D.l. 25 maggio 2021, n.73, convertito dalla legge 23 luglio 2021, n.106 (FAL) e dall'art.15, co.3, D.l. 31 maggio 2021, n.77, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n.108 (PNRR e PNC), i criteri enunciati nell'art.1, cc.897 e 898 della l.n.145/2018 (legge di bilancio 2019), per l'applicazione dell'avanzo vincolato e dell'avanzo accantonato.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, se già in disavanzo al 31 dicembre 2024, ha illustrato, nella nota integrativa al bilancio 2026–2028, le attività svolte per il ripiano di tale disavanzo e i risultati raggiunti al termine dell'esercizio 2025 con le modalità previste dal punto 9.11.7 del Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio (all.4/1 al D.lgs. n.118/2011e s.m.i.–D.M. 7 settembre 2020).


## 6. BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il bilancio di previsione 2026-2028 rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del TUEL;
- le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.lgs. n.118/2011;
- le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Le previsioni di competenza per gli anni 2026, 2027 e 2028 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2025 sono così formulate:

**TABELLA 4**



ENTRATE	Assestato 2025	2026	2027	2028
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	€ 9.319.767,92	€ 7.622.995,76	€ -	€ -
Fondo pluriennale vincolato	€ 129.847.946,90	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 140.061.235,36	€ 139.772.000,99	€ 134.322.000,99	€ 134.322.000,99
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 46.403.384,36	€ 39.935.673,43	€ 41.230.169,53	€ 38.663.773,70
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 57.544.549,70	€ 60.424.332,20	€ 60.424.332,20	€ 60.424.332,20
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 125.297.592,31	€ 125.769.337,78	€ 179.165.073,14	€ 215.653.701,90

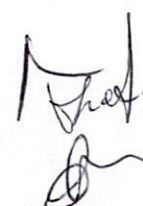
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ 4.295.592,00	€ 3.000.000,00	€ 3.000.000,00	€ 3.000.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ 8.243.007,11	€ 5.023.857,63	€ 8.704.762,71	€ 6.051.905,09
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	€ 300.000.000,00	€ 300.000.000,00	€ 300.000.000,00	€ 300.000.000,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	€ 344.300.000,00	€ 341.300.000,00	€ 341.300.000,00	€ 341.300.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>€ 1.165.313.075,66</b>	<b>€ 1.022.848.197,79</b>	<b>€ 1.068.146.338,57</b>	<b>€ 1.099.415.713,88</b>
<b>SPESE</b>	<b>Assestato 2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
Disavanzo di amministrazione	€ 16.576.591,20	€ 16.576.591,20	€ 16.576.591,20	€ 16.576.591,20
Titolo 1 - Spese correnti	€ 229.690.705,45	€ 216.456.495,64	€ 213.517.466,22	€ 209.778.384,63
Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 258.742.670,37	€ 132.148.174,56	€ 180.017.140,79	€ 214.666.802,05
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	€ 3.000.000,00	€ 3.000.000,00	€ 3.000.000,00	€ 3.000.000,00
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	€ 13.003.108,64	€ 13.366.936,39	€ 13.735.140,36	€ 14.093.936,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 300.000.000,00	€ 300.000.000,00	€ 300.000.000,00	€ 300.000.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 344.300.000,00	€ 341.300.000,00	€ 341.300.000,00	€ 341.300.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>€ 1.165.313.075,66</b>	<b>€ 1.022.848.197,79</b>	<b>€ 1.068.146.338,57</b>	<b>€ 1.099.415.713,88</b>

### 6.1. Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Alla data della presente Relazione l'Ente non ha ancora determinato il Fondo pluriennale vincolato.

**TABELLA 5**

	Importo
<b>FPV APPLICATO IN ENTRATA</b>	€ -
FPV di parte corrente applicato	
FPV di parte capitale applicato (al netto dell'indebitamento)	





<b>Totale FPV entrata parte corrente</b>	<b>€ -</b>
Entrata in conto capitale	
Assunzione prestiti/indebitamento	
<b>Totale FPV entrata parte capitale</b>	<b>€ -</b>
<b>Totale FPV entrata per incremento di attività finanziarie</b>	<b>€ -</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ -</b>

## 6.2 FAL – Fondo anticipazione liquidità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità con restituzione entro ed oltre l'esercizio.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nel bilancio di previsione 2026-2028, ha rispettato le disposizioni di cui all'art. 52, co.1-bis, D.l.n.73/2021, conv. nella L. n. 106/2021, per il ripiano delle quote dell'eventuale disavanzo derivante dal riappostamento del FAL.

-l'Ente ha rispettato ha rispettato nel bilancio di previsione 2026-2028, le disposizioni di cui all'art.52, co.1-ter, D.l.n.73/2021, conv. nella L. 106/2021, in relazione alle modalità di contabilizzazione del FAL e ha stanziato nel titolo 4 di spesa l'importo della rate di ammortamento del FAL;

-l'Ente ha iscritto nell'entrata del bilancio le risorse liberate a seguito della riduzione del FAL nell'apposita voce denominata "Utilizzo fondo anticipazioni di liquidità" (che consente anche agli enti in disavanzo di poter applicare queste somme, in deroga ai cc. 897-898 della legge n. 145/2018);

L'Organo di revisione ha verificato che nella Nota integrativa allegata al bilancio di previsione 2026-2028 è stata data evidenza delle modalità di copertura delle spese per il rimborso della quota di capitale dell'anticipazione, e precisamente:

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha beneficiato nel 2021 per un importo pari a euro 33.149.816,00 delle risorse del fondo di cui all'art. 52, co. 1, D.l. n. 73/2021 finalizzate a ridurre il maggior disavanzo determinato dalla ricostituzione del FAL;

- l'Ente **si è avvalso** della facoltà prevista dall'art.1- *quater*.

## 6.3. Equilibri di bilancio



13

<b>FPV di parte capitale applicato al bilancio (derivante da indebitamento)</b>	
<b>FPV di entrata per incremento di attività finanziarie</b>	
<b>FPV DETERMINATO IN SPESA</b>	€ -
<b>FPV corrente:</b>	€ -
- quota determinata da impegni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	
<b>FPV di parte capitale (al netto dell'indebitamento):</b>	€ -
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	
<b>FPV di parte capitale determinato in bilancio (per la parte alimentata solo da indebitamento)</b>	€ -
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	
<b>Fondo pluriennale vincolato di spesa per incremento di attività finanziarie</b>	
<b>Fondo pluriennale vincolato FPV - Fonti di finanziamento</b>	
<b>Fonti di finanziamento FPV</b>	<b>Importo</b>
Entrate correnti vincolate	
Entrate correnti non vincolate in deroga per spese di personale	
Entrate correnti non vincolate in deroga per patrocinio legali esterni	
Entrate correnti non vincolate in deroga per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	
Entrate diverse dalle precedenti per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	

*[Handwritten signature]*



L'Organo di revisione ha verificato che l'impostazione del bilancio di previsione 2026-2028 è tale da garantire il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi del comma 785 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2024 n.207 comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio (prospetto di cui all'allegato 10 al rendiconto).

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

**TABELLA 6**

Allegato n.9 - Bilancio di previsione				
BILANCIO DI PREVISIONE				
EQUILIBRI DI BILANCIO (solo per gli Enti locali)				
EQUILIBRI DI BILANCIO		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti(2)	(+)	7.622.995,76	0,00	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	16.576.591,20	16.576.591,20	16.576.591,20
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	240.132.006,62	235.976.502,72	233.410.106,89
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	22.935.072,66	29.202.712,14	29.208.458,03
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	18.425.000,00	18.425.000,00	18.425.000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione	(+)	0,00	0,00	0,00

*[Firma]*  
15

Allegato A) al Verbale n. 19 del 02-12-2025 Parere del Collegio dei Revisori del Comune di Salerno  
al Bilancio di Previsione 2026-2028

anticipata dei prestiti				
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	216.456.495,64	213.517.466,22	209.778.384,63
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
- di cui fondo crediti di dubbia esigibilità		24.624.566,92	24.624.566,92	24.624.566,92
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale (5)	(-)	0,00	0,00	0,00
di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	13.366.936,39	13.735.140,36	14.093.936,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00
di cui Fondo anticipazioni di liquidità		0,00	0,00	0,00
VF) Variazioni di attività finanziarie (se negativo)	(-)	0,00	0,00	0,00
<b>O) Equilibrio di parte corrente (3)</b>		<b>5.865.051,81</b>	<b>2.925.017,08</b>	<b>3.744.653,09</b>
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento (2)	(+)	0,00	0,00	0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	133.793.195,41	190.869.835,85	224.705.606,99
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	22.935.072,66	29.202.712,14	29.208.458,03
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in	(+)	18.425.000,00	18.425.000,00	18.425.000,00

*Handwritten signature*



Allegato A) al Verbale n. 19 del 02-12-2025 Parere del Collegio dei Revisori del Comune di Salerno  
al Bilancio di Previsione 2026-2028

base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili				
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	132.148.174,56	180.017.140,79	214.666.802,05
<i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>		0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie (5)	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale (5)	(+)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
VF) Variazioni di attività finanziarie (se positivo)	(+)	0,00	0,00	0,00
<b>Z) Equilibrio di parte capitale</b>		<b>-5.865.051,81</b>	<b>-2.925.017,08</b>	<b>-3.744.653,09</b>
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	0,00	0,00	0,00
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine (5)	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine (5)	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie (5)	(-)	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
<b>VF) Variazioni attività finanziaria</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

*[Handwritten signature]*  
17

EQUILIBRIO FINALE (W=O+Z)		0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali (4):				
Equilibrio di parte corrente (O)		5.865.051,81	2.925.017,08	3.744.653,09
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	7.622.995,76	0,00	0,00
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurien.		-1.757.943,95	2.925.017,08	3.744.653,09

L'importo di euro 18.425.000,00 di entrate di parte corrente destinate a spese in conto capitale sono costituite da:

- incentivi da impianto fotovoltaico a Monte di Eboli;
- produzione energia da impianto fotovoltaico a Monte di Eboli.

L'importo di euro 22.935.072,66 di entrate in conto capitale destinate a spese corrente sono costituite da:

- permessi a costruire;
- contributo a copertura del disavanzo;
- alienazioni patrimoniali.

Il saldo positivo di parte corrente è destinato al finanziamento delle spese in c/capitale.

L'equilibrio finale **è pari** a zero.

L'Organo di revisione ha verificato che nel bilancio di previsione 2026-2028 **è stata prevista** l'applicazione di euro 7.622.995,76 di avanzo accantonato presunto.

Gli importi sono indicati nella seguente tabella:





	<b>Importo</b>
Avanzo accantonato	7.622.995,76
Avanzo vincolato	

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** allegato i prospetti A1 e A2 nel caso di applicazione dell'avanzo presunto per le quote vincolate ed accantonate.

#### **6.4. Previsioni di cassa**


La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

**TABELLA 7**

<b>Situazione di cassa</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Disponibilità:	€ 756.307,45	€ 13.071.272,02	€ 54.721.218,28
di cui cassa vincolata	€ 756.307,45	€ 9.643.780,58	€ 5.518.414,57
anticipazioni non estinte al 31/12	€ 800.670,93	€ -	€ -

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere;
- il saldo di cassa non negativo garantisce il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL;
- le entrate riscosse dagli addetti alla riscossione vengono presso il conto di tesoreria dell'Ente con la periodicità prevista dalla normativa o dai regolamenti;
- la previsione di cassa relativa all'entrata è effettuata tenendo conto del *trend* della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate;
- gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili;

  
19

- i singoli dirigenti o responsabili dei servizi hanno partecipato all'elaborazione delle proposte di previsione autorizzatorie di cassa e al programma dei pagamenti al fine di evitare che nell'adozione dei provvedimenti che comportano impegni di spesa vengano causati ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi nonché la maturazione di interessi moratori con conseguente responsabilità disciplinare e amministrativa;
- le previsioni di cassa per la spesa corrente, per il rimborso di prestiti e per le altre spese correnti o di investimento finanziate con applicazione dell'avanzo libero o con il margine differenziale di competenza sono state determinate sulla base della sommatoria delle entrate correnti che si presume di riscuotere e della giacenza iniziale di cassa libera.
- le previsioni di cassa per la spesa del titolo II **tengono conto** dei cronoprogrammi dei singoli interventi e delle correlate imputazioni agli esercizi successivi.
- le previsioni di cassa per le entrate da contributi in conto capitale e da ricorso all'indebitamento sono coerenti con le previsioni delle correlate spese del titolo II finanziate dalle medesime entrate senza generare fittizio surplus di entrata vincolata con il conseguente incremento delle previsioni di cassa della spesa corrente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- le previsioni di cassa rispecchiano gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese;
- non sono state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha impostato le previsioni di cassa 2026 considerando le reali possibilità di incasso e di pagamento in vista dell'elaborazione del PAFC (piano annuale flussi di cassa) 2026 che dovrà anche tener conto dell'effettivo andamento della cassa dell'esercizio 2024 come esercizio di confronto.

Il fondo iniziale di cassa al 01/01/2026 comprende la cassa vincolata per euro 7.736.100,61 (dato stimato) e l'Organo di revisione ritiene che l'Ente si sia dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata<sup>3</sup> per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

### **6.5. Utilizzo proventi alienazioni**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non si è avvalso della facoltà di cui al co. 866, art. 1, L. n. 205/2017, così come modificato dall'art. 11-bis, comma 4, D.L. 14 dicembre 2018, n. 135.

<sup>3</sup> Per quanto riguarda la gestione della cassa vincolata si fa presente che dal 5 luglio 2024 è in vigore il contenuto dell'articolo 6, comma 6-*octies* del D.L. 60/2024, convertito con Legge n. 95/2024 che va a modificare espressamente alcuni articoli del D.lgs. 267/2000, in particolare: l'articolo 180, comma 3, lettera d), in cui sono soppresses le parole: «da legge»; l'articolo 185, comma 2, lettera i) in cui sono soppresses le parole: «stabiliti per legge o»; l'art. 187, comma 3-ter, a cui è aggiunto, in fine, il periodo «Il regime vincolistico di competenza si estende alla cassa solo relativamente alle entrate di cui alle lettere b) e c).





### **6.6. Risorse derivanti da rinegoziazione mutui**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non si è avvalso della facoltà di utilizzare le economie di risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione mutui e prestiti per finanziare, in deroga, spese di parte corrente ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D. l. 78/2015.

### **6.7. Entrate e spese di carattere non ripetitivo**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente codificato, ai fini della transazione elementare, le entrate e le spese ricorrenti e non ricorrenti.

L'Organo di revisione ha verificato che, ai fini degli equilibri di bilancio, vi è un coerente rapporto tra entrate e spese non ricorrenti.

### **6.8. Nota integrativa**

L'Organo di revisione ha verificato che la nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta le informazioni previste dal comma 5 dell'art. 11 del D.lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio contabile 4/1.

## **7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI**

### **7.1 Entrate**

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2026-2028, alla luce della manovra disposta dall'Ente, l'Organo di revisione ha analizzato in particolare le voci di bilancio di seguito riportate.

#### **7.1.1. Entrate da fiscalità locale**

##### Addizionale Comunale all'Irpef

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, ha applicato, in deroga all'art. 1 del D.lgs. n.360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissando un'aliquota in misura del 1,1%. con una soglia di esenzione per redditi fino a euro 10.000,00) **(In virtù dell'Accordo sottoscritto in data 29/03/2023 con la Presidenza del Consiglio ai sensi dell'art. 43 del D.L. n. 50/2022)**

L'Ente ha applicato, ai sensi dell'art.1 del D.lgs. n.360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissandone le aliquote sulla base dei seguenti scaglioni di reddito:

**TABELLA 8-a**

Scaglione	Esercizio 2025	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
UNICO	19.500.000,00	19.500.000,00	14.800.000,00	14.800.000,00



	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni di gettito sono coerenti a quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D.lgs. n.118/2011.

#### IMU

L'Ente ha approvato le nuove aliquote come da tabella ministeriale.<sup>4</sup>

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente e tiene conto dell'integrale esenzione dei beni-merce ai sensi del comma 751:

**TABELLA 8-b**

<b>IMU</b>	<b>Esercizio 2025 (assestato o rendiconto)</b>	<b>Previsione 2026</b>	<b>Previsione 2027</b>	<b>Previsione 2028</b>
IMU	€ 32.900.000,00	€ 33.250.000,00	€ 33.250.000,00	€ 33.250.000,00

#### TARI

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

**TABELLA 8-c**

	<b>Esercizio 2025 (assestato o rendiconto)</b>	<b>Previsione 2026</b>	<b>Previsione 2027</b>	<b>Previsione 2028</b>
<b>TARI</b>	<b>€ 39.793.520,58</b>	<b>€ 39.793.520,58</b>	<b>€ 39.793.520,58</b>	<b>€ 39.793.520,58</b>
<i>FCDE competenza</i>	<i>€ 7.359.288,35</i>	<i>€ 7.359.288,35</i>	<i>€ 7.748.920,24</i>	<i>€ 7.748.920,24</i>
<i>FCDE PEF TARI</i>	<i>€ 5.708.332,11</i>	<i>€ 5.708.332,11</i>	<i>€ 5.708.332,11</i>	<i>€ 5.708.332,11</i>

<sup>4</sup> È stato pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 219 del 18 settembre 2024 il decreto 6 settembre 2024 del Vice Ministro dell'economia e delle finanze, che integra il decreto 7 luglio 2023 del Vice Ministro dell'economia e delle finanze, concernente l' "Individuazione delle fattispecie in materia di imposta municipale propria (IMU), in base alle quali i Comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160", e che riapprova l'Allegato A, il quale sostituisce quello di cui al precedente decreto. All'interno del Portale del federalismo fiscale, i comuni potranno utilizzare l'applicazione informatica attraverso la quale elaborare e trasmettere il Prospetto delle aliquote IMU per l'anno di imposta 2025.





In particolare, per la TARI, l'Ente ha previsto nel bilancio 2026, la somma di euro 39.793.520.

La TARI è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti compresi quelli relativi alla realizzazione ed esercizio della discarica ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone il trattamento.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha approvato il Piano Economico Finanziario 2026-2029 secondo le prescrizioni contenute nelle delibere dell'Autorità di Regolazione per l'Energia, Reti e Ambiente (ARERA). (scadenza per approvazione 30-04-2026)

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha impostato il bilancio di previsione 2026-2028 in relazione alle componenti perequative introdotte, in aggiunta alla Tari/tariffa corrispettiva, dalla deliberazione Arera n. 386/2023, secondo le modalità di contabilizzazione stabilite dalla Sezione Autonomie della Corte dei conti, con la delibera n. 13/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- la modalità di commisurazione è stata fatta sulla base del criterio medio - ordinario (ovvero in base alla quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte) e non sull'effettiva quantità di rifiuti prodotti;
- la disciplina dell'applicazione del tributo è stata approvata con regolamento dal Consiglio comunale modificato con Delibera di C.C. n. 12 del 26-03-2024, le tariffe sono state determinate con Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 29-04-2025 mentre il piano Finanziario Tari è stato aggiornato per gli anni 2024-2025 con Delibera di Consiglio n. 12 del 22-03-2024;
- il pagamento della TARI non avviene tramite il sistema pago PA;
- la quota di gettito atteso che rimarrà a carico dell'Ente per effetto delle riduzioni/esenzioni del tributo ammonta ad euro 100.000,00.
- l'Ente ha un tasso ordinario medio (ultimi tre esercizi) di riscossione ordinario della Tari pari al 62,27%;
- l'Ente ha accantonato una quota di accantonamento all'FCDE inserita nel PEF pari a 5.708.332,11;
- l'Ente ha inserito una quota di crediti inesigibili nel PEF pari a 1.690.286,62;
- l'Ente non ha utilizzato una quota di imposta di soggiorno per la copertura della TARI.



### Altri Tributi Comunali

Oltre all'addizionale comunale all'IRPEF, all'IMU e alla TARI, l'Ente ha istituito i seguenti tributi:

**TABELLA 8-d**

<b>Altri Tributi</b>	<b>Esercizio 2025 (assestato o rendiconto)</b>	<b>Previsione 2026</b>	<b>Previsione 2027</b>	<b>Previsione 2028</b>
Imposta di soggiorno	€ 1.250.000,00	€ 1.300.000,00	€ 1.300.000,00	€ 1.300.000,00
Contributo di sbarco	€ 850.000,00	€ 750.000,00	€ -	€ -
Altri (specificare)				
<b>Totale</b>	<b>€ 2.100.000,00</b>	<b>€ 2.050.000,00</b>	<b>€ 1.300.000,00</b>	<b>€ 1.300.000,00</b>

L'Ente, avendo istituito l'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, ha previsto che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali (rif. art. 4 D.lgs. n.23/2011).

L'Organo di revisione ha verificato che il riversamento dell'imposta di soggiorno da parte dei soggetti gestori che, ai sensi dell'art.4 comma 1 ter del D.lgs. n.23/2011 sono i responsabili del pagamento dell'imposta, avviene anche tramite il sistema pago PA.

### **7.1.2. Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria**

Le entrate relative all'attività di controllo subiscono le seguenti variazioni:

**TABELLA 9**

<b>Titolo 1 - recupero evasione</b>	<b>Accertato 2023</b>	<b>Accertato 2024</b>	<b>Previsione 2026</b>		<b>Previsione 2027</b>		<b>Previsione 2028</b>	
			<b>Prev.</b>	<b>Acc.to FCDE</b>	<b>Prev.</b>	<b>Acc.to FCDE</b>	<b>Prev.</b>	<b>Acc.to FCDE</b>
Recupero evasione IMU	11.020.000,00	12.518.571,55	12.500.000,00	2.311.710,63	12.500.000,00	2.434.102,38	12.500.000,00	2.434.102,38
Recupero evasione TASI								





Recupero evasione TARI	2.729.211,88	2.818.435,88	1.275.000,00	235.794,48	1.275.000,00	248.278,44	1.275.000,00	248.278,44
Recupero evasione Imposta di soggiorno								
Recupero evasione imposta di pubblicità								

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità è congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti ed ai crediti dichiarati inesigibili inclusi tra le componenti di costo.

L'Organo di revisione ha riscontrato che la percentuale di accertamenti emessi/gettito ordinario IMU è pari a 37,80%. Si invita l'Ente ad un puntuale ed attento monitoraggio alle attività di recupero aumentando la percentuale e i tempi di riscossione;

### 7.1.3. Trasferimenti erariali e attribuzioni di risorse

L'Organo di revisione ha verificato gli importi inseriti nel titolo 2 di entrata come trasferimenti correnti corrispondono con quanto indicato nel sito web della finanza locale tra le spettanze per la tipologia 101 e per le altre tipologie i valori inseriti sono supportati da idonea documentazione e relativa motivazione.

L'Organo di revisione ha verificato che all'interno dei trasferimenti correnti sono state previste le risorse del nuovo fondo speciale equità livello dei servizi.

L'Organo di revisione ha verificato che all'interno dei trasferimenti correnti sono state previste le risorse del riparto del fondo previsto dall'art.1 comma 508 Legge n. 213/2023.

**TABELLA 10**

TITOLO	DENOMINAZIONE	Previsioni 2026		Previsioni 2027		Previsioni 2028	
TIPOLOGIA							
CATEGORIA		Totale	di cui entrate non ricorrenti	Totale	di cui entrate non ricorrenti	Totale	di cui entrate non ricorrenti
	<b>TRASFERIMENTI CORRENTI</b>						
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	€ 36.183.114,90	€ 290.000,00	€ 37.157.752,75	€ -	€ 34.771.720,91	€ -

*[Firma]*  
25

Allegato A) al Verbale n. 19 del 02-12-2025 Parere del Collegio dei Revisori del Comune di Salerno  
al Bilancio di Previsione 2026-2028

2010101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni Centrali	€ 14.987.794,85	€ 290.000,00	€ 17.702.235,75	€ -	€ 15.316.203,91	€ -
2010102	Trasferimenti correnti da Amministrazioni Locali	€ 21.195.320,05	€ -	€ 19.455.517,00	€ -	€ 19.455.517,00	€ -
2010103	Trasferimenti correnti da Enti di Previdenza	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010104	Trasferimenti correnti da organismi interni e/o unità locali della amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010200	<b>Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie</b>	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010201	Trasferimenti correnti da Famiglie	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010300	<b>Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese</b>	€ 550.000,00	€ -	€ 550.000,00	€ -	€ 550.000,00	€ -
2010301	Sponsorizzazioni da imprese	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010302	Altri trasferimenti correnti da imprese	€ 550.000,00	€ -	€ 550.000,00	€ -	€ 550.000,00	€ -
2010400	<b>Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private</b>	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010401	Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010500	<b>Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo</b>	€ 3.202.558,53	€ -	€ 3.522.416,78	€ -	€ 3.342.052,79	€ -
2010501	Trasferimenti correnti dall'Unione Europea	€ 3.202.558,53	€ -	€ 3.522.416,78	€ -	€ 3.342.052,79	€ -
2010502	Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -





2000000	TOTALE TITOLO 2	€ 39.935.673,43	€ 290.000,00	€ 41.230.169,53	€ -	€ 38.663.773,70	€ -
---------	-----------------	-----------------	--------------	-----------------	-----	-----------------	-----

#### 7.1.4. Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

**TABELLA 11-a**

	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
sanctions ex art.208 co 1 cds	€ 5.000.000,00	€ 5.000.000,00	€ 5.000.000,00
sanctions ex art.142 co 12 bis cds	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE SANZIONI</b>	<b>€ 5.000.000,00</b>	<b>€ 5.000.000,00</b>	<b>€ 5.000.000,00</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 1.604.151,15	€ 1.604.151,15	€ 1.604.151,15
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>32,08%</b>	<b>32,08%</b>	<b>32,08%</b>

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione dello stesso congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

La somma da assoggettare a vincoli è così distinta:

- euro 5.000.000,00 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (D.lgs. 30.4.1992 n. 285);

Con atto di Giunta n. 475 in data 26/11/2025 l'Ente ha destinato l'importo di euro 3.090.400,00 (previsione meno FCDE):

- di euro 1.545.200,00 (pari al 50% dei proventi) agli interventi di cui all'art. 208, comma 4 e comma 5 bis, del codice della strada, come modificato dall'art. 40 della Legge n. 120 del 29/7/2010.

La Giunta ha destinato euro 200.000,00 alla previdenza ed assistenza del personale Polizia Municipale.

La quota vincolata è destinata al titolo 1 spesa corrente per euro 1.545.200,00.

  
27

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente suddiviso nel bilancio le risorse relative alle sanzioni amministrative da codice della strada sulla base delle indicazioni fornite con il D.M. 29 agosto 2018.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto alla certificazione al Ministero dell'Interno dell'utilizzo delle sanzioni al codice della strada per gli esercizi precedenti.

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del FCDE sia congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

#### 7.1.5. Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

**TABELLA 11-b**

Proventi dei beni	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Canoni di locazione	0,00	0,00	0,00
Fitti attivi e canoni patrimoniali	2.300.000,00	2.300.000,00	2.300.000,00
Altri (specificare)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE PROVENTI DEI BENI</b>	<b>2.300.000,00</b>	<b>2.300.000,00</b>	<b>2.300.000,00</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	58.336,40	58.336,40	58.336,40
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>2,54%</b>	<b>2,54%</b>	<b>2,54%</b>

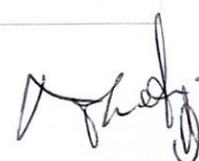
L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

#### 7.1.6. Proventi dei servizi pubblici e vendita di beni

Il dettaglio delle previsioni di proventi dei servizi dell'Ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

**TABELLA 11-c**

Proventi dei servizi pubblici e vendita dei beni	Assestato 2025	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Vendita di beni (PDC E.3.01.01.01.000)	€ 19.977.735,00	€ 19.977.735,00	€ 19.977.735,00	€ 19.977.735,00
Entrate dalla vendita di servizi	€ 9.227.745,00	€ 10.469.745,00	€ 10.469.745,00	€ 10.469.745,00





(E.3.01.02.01.000)				
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 740.757,57	€ 772.259,23	€ 772.259,23	€ 772.259,23
Percentuale fondo (%)	2,54%	2,54%	2,54%	2,54%

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

L'organo esecutivo con deliberazione n. 462 del 26/11/2025, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 58,36%.

In merito l'Organo di revisione, invita l'Ente ad aggiornare il patrimonio immobiliare, al fine di avere maggiore contezza del suo valore e di migliorarne la sua redditività, realizzando come obiettivo finale il miglioramento dell'efficienza e della redditività patrimoniale dell'Ente.

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha provveduto a adeguare le seguenti tariffe:

- tariffe cimiteriali;
- diritti di segreteria in materia urbanistica;
- tariffe CUP.

#### 7.1.7. Canone unico patrimoniale

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale è il seguente:

**TABELLA 12**

Titolo 3	Accertato 2024	2025	Previsione 2026		Previsione 2027		Previsione 2028	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Canone Unico Patrimoniale	€ 4.944.540,73	€ 4.580.000,00	€ 4.980.000,00	€ -	€ 4.980.000,00	€ -	€ 4.980.000,00	€ -

#### 7.1.8. Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

**TABELLA 13**

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
------	---------	----------------	---------------------

*[Handwritten signature and date 29]*

<b>2024</b> (rendiconto)	€ 7.246.564,26	€ 5.434.923,20	€ 1.811.641,07
<b>2025</b> (asestato o rendiconto)	€ 7.090.000,00	€ 5.317.500,00	€ 1.772.500,00
<b>2026</b>	€ 7.250.000,00	€ 7.250.000,00	€ -
<b>2027</b>	€ 7.250.000,00	€ 7.250.000,00	€ -
<b>2028</b>	€ 7.250.000,00	€ 7.250.000,00	€ -

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente rispetta i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n. 232/2016 art.1 comma 460 e smi e dalle successive norme derogatorie.

## 7.2 Spese per titoli e macro aggregati

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni sono costruite tenendo conto del tasso di inflazione programmata.

Le previsioni degli esercizi 2026-2028 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2025 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

**TABELLA 14**

PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAG GREGATI DI SPESA		Previsioni Def. 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027	Previsioni 2028
101	Redditi da lavoro dipendente	€ 48.808.152,46	€ 47.591.699,12	€ 47.270.398,12	€ 47.270.398,12





102	Imposte e tasse a carico dell'ente	€ 3.424.537,69	€ 3.255.722,61	€ 3.255.722,61	€ 3.255.722,61
103	Acquisto di beni e servizi	€ 126.995.445,36	€ 114.069.985,55	€ 113.870.316,67	€ 111.444.284,83
104	Trasferimenti correnti	€ 10.398.896,19	€ 9.663.307,12	€ 9.578.193,58	€ 9.578.193,58
105	Trasferimenti di tributi	€ -	€ -	€ -	€ -
106	Fondi perequativi	€ -	€ -	€ -	€ -
107	Interessi passivi	€ 10.041.749,22	€ 9.702.295,87	€ 9.334.091,90	€ 8.954.745,09
108	Altre spese per redditi da capitale	€ -	€ -	€ -	€ -
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 269.000,00	€ 284.000,00	€ 249.000,00	€ 249.000,00
110	Altre spese correnti	€ 29.752.924,53	€ 31.889.485,37	€ 29.959.743,34	€ 29.026.040,40
<b>Totale</b>		<b>229.690.705,45</b>	<b>216.456.495,64</b>	<b>213.517.466,22</b>	<b>209.778.384,63</b>

### 7.2.1 Spese di personale

L'Organo di revisione ha verificato che lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale è contenuto entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2 del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Ente, laddove ne ricorrano i presupposti, ha previsto incrementi della spesa di personale nel rispetto delle percentuali individuate dall'art. 5 del decreto 17 marzo 2020 del Ministro per la Pubblica Amministrazione di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro dell'Interno, attuativo dell'art. 33, co. 2 del D.L. 34/2020).

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa pari a euro 47.591.699,12 relativa al macro-aggregato "redditi da lavoro dipendente" prevista per gli esercizi 2026-2028, tiene conto di quanto indicato nel DUP ed è coerente:

- con il limite della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge n.296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013,
- con l'obbligo di contenimento della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 562 della Legge 296/2006;
- dei vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e

*[Handwritten signature and date 31/12/25]*

continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell'anno 2009 L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha predisposto la pianificazione del fabbisogno del personale 2026-2028 in maniera coerente ai progetti del PNRR.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente prevede di assumere personale a tempo determinato, in deroga agli ordinari limiti, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 31-bis del D.l. 152/2021.

### **7.2.2 Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)**

L'importo massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per gli anni 2026-2028 è di euro 130.000,00. Non ho trovato alcun riferimento

L'Ente ad oggi non ha ancora adottato, ai sensi dell'art. 89 del TUEL, il regolamento per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.l. 25 giugno 2008 n. 112, si invita a provvedervi e a trasmettere lo stesso alla competente Corte dei Conti.

### **7.3 Spending review**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha stanziato** le risorse relative alla spending review di cui al DM 30.9.2024 (L. 213/2023 art.1 commi 533,534,535), poiché escluso ai sensi dell'articolo 1, comma 533, della L. 213/2023. A tal fine sono esclusi enti in dissesto o procedura di riequilibrio, **quelli che hanno sottoscritto accordi specifici** e, per alcune misure, le Regioni a Statuto speciale

2026	2027	2028
€.....	€.....	€.....

### **7.4. Spese in conto capitale**

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2026 ad euro 132.148.174,56;
- per il 2027 ad euro 180.017.140,79;
- per il 2028 ad euro 214.666.802,05;





L'Organo di revisione ha verificato che le opere di importo superiore a euro 150.000,00 sono state inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione per l'esercizio 2026 delle spese in conto capitale di importo superiore a euro 150.000,00 corrisponde con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento ha un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione.

L'Organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione è allegato un prospetto che identifica per ogni spesa in conto capitale la relativa fonte di finanziamento.

#### **Investimenti senza esborsi finanziari**

Sono programmati per gli anni 2026-2028 altri investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa come segue:

**TABELLA 15-a**

<b>Investimenti senza esborsi finanziari</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
Opere a scomputo di permesso di costruire	€ 500.000,00	€ -	€ -
Acquisizioni gratuite da convenzioni urbanistiche	€ -	€ -	€ -
Permute	€ -	€ -	€ -
Project financing	€ 599.236,03	€ -	€ -
Trasferimento di immobili	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.099.236,03</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>

L'Organo di revisione ha verificato che Ente **ha in essere o intende acquisire** i seguenti beni con contratto di PPP:

**TABELLA 15-b**

<b>Bene utilizzato</b>	<b>Costo per il</b>	<b>Durata in mesi</b>	<b>Canone annuo</b>	<b>Costo riscatto</b>
------------------------	---------------------	-----------------------	---------------------	-----------------------

23  
Hof.  
D

	concedente			
	0,00	0	0,00	0,00
	0,00	0	0,00	0,00
	0,00	0	0,00	0,00
	0,00	0	0,00	0,00

## 8. FONDI E ACCANTONAMENTI

### 8.1. Fondo di riserva di competenza

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macro aggregato 10 del bilancio, ammonta a:

anno 2026 - euro 1.450.935,56 pari allo 0,67% delle spese correnti;

anno 2027 - euro 994.220,46 pari allo 0,47% delle spese correnti;

anno 2028 - euro 1.060.517,52 pari allo 0,51% delle spese correnti;

e rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del TUEL ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

### 8.2. Fondo di riserva di cassa

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente nella missione 20, programma 1 ha stanziato il fondo di riserva di cassa per un importo pari ad euro 3.000.000,00.

- la consistenza del fondo di riserva di cassa rientra nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del TUEL. *(non inferiore allo 0,2 per cento delle spese finali)*

### 8.3. Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) così dettagliato:

**TABELLA 16**

Missione 20, Programma 2	2026	2027	2028
--------------------------	------	------	------



Fondo crediti dubbia esigibilità accantonato in conto competenza	24.624.566,92	24.624.566,92	24.624.566,92

- gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, corrispondono con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

L'Organo di revisione ha verificato:

- la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.
- che l'Ente ha utilizzato il metodo ordinario;
- che l'Ente per calcolare le percentuali ha utilizzato uno dei tre metodi consentiti come definiti dall'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023.
- che l'Ente ha utilizzato il metodo della media semplice
- che l'Ente nella scelta del livello di analisi ha fatto riferimento alle tipologie/categorie/capitoli (*specificare*):

Tipologie	X
Categorie	
Capitoli	

- che la nota integrativa fornisce adeguata illustrazione delle entrate che l'Ente non ha considerato di dubbia e difficile esazione e per le quali non si è provveduto all'accantonamento al Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE).
- che l'Ente si è avvalso della c.d. "regola del +1" come da FAQ 26/27 di Arconet e come anche indicato nell'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 (alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023) che prevede la possibilità di determinare il rapporto tra incassi di competenza e i relativi accertamenti, considerando tra gli incassi anche le riscossioni effettuate nell'anno successivo in conto residui dell'anno precedente;
- l'Ente ai fini del calcolo della media si è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

#### 8.4. Fondi per spese potenziali

TABELLA 17

*Handwritten signature and initials*

Missione 20, programma 3	Previsione 2026		Previsione 2027		Previsione 2028	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	€ 50.000,00		€ 50.000,00		€ 50.000,00	
Fondo perdite società partecipate						
Fondo per rinnovi contrattuali						
Fondo indennità fine mandato	€ 11.040,00		€ 11.040,00		€ 11.040,00	
Passività potenziali						
Fondo obiettivi di finanza pubblica (art.1, co. 788, legge n. 207/2024)						
Fondo di garanzia dei debiti commerciali						
Altri fondi (pecificare.....)						

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accantonato risorse per gli aumenti contrattuali del personale dipendente per il rinnovo contrattuale del triennio 2026-2028.

Per la valutazione della congruità del Fondo rischi da contenzioso, l'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha effettuato la ricognizione dei contenziosi, nello specifico con nota prot. 0278290/2025 del 11-11-2025 il settore Avvocatura ha predisposto un elenco dei contenziosi in essere con indicazione dell'importo del contendere il rischio di soccombenza con le relative percentuali di accantonamento delle somme.

### **8.5. Fondo garanzia debiti commerciali**

L'Ente al 31.12.2025 rispetta i criteri previsti dalla norma, e pertanto non è tenuto ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:





- ha effettuato le operazioni di bonifica delle banche dati al fine di allineare i dati presenti sulla Piattaforma dei crediti commerciali con le scritture contabili dell'Ente;
- ha effettuato le attività organizzative necessarie per garantire il rispetto dei parametri previsti dalla suddetta normativa.

### 8.6. Fondo "obiettivi di finanza pubblica"

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha stanziato al bilancio di previsione 2026-2028 nella missione 20, il Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025 poiché non tenuto

## 9. INDEBITAMENTO

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento rispetta le condizioni poste dall'art. 203 del TUEL come modificato dal D.lgs. n.118/2011.

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, ha verificato che le programmate operazioni di investimento sono accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2).

**L'indebitamento dell'Ente subisce la seguente evoluzione:**

**TABELLA 18-a**

Indebitamento	2024	2025	2026	2027	2028
Residuo debito (+)	165.013.906,62	161.867.451,32	156.849.832,04	156.236.005,88	159.042.918,91
Nuovi prestiti (+)	0,00	362.493,60	5.023.857,63	8.704.762,71	6.051.905,09
di cui da rinegoziazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	3.146.455,30	5.380.112,88	5.637.683,79	5.897.849,68	6.146.793,16
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui da rinegoziazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*Handwritten signature and date 23/4*

Altre variazioni +/- (da specificare)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale fine anno</b>	<b>161.867.451,32</b>	<b>156.849.832,04</b>	<b>156.236.005,88</b>	<b>159.042.918,91</b>	<b>158.948.030,84</b>
Sospensione mutui da normativa emergenziale, da crisi energetica (2023 e 2024) o da eventi alluvionali (d. l. n. 61 del 1giugno 2023) *	3.528.239	0	0	0	0
* indicare la quota rinviata					

L'Organo di revisione ha verificato che l'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2026, 2027 e 2028 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

#### **Interessi passivi e oneri finanziari diversi**

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

**TABELLA 18-b**

Oneri finanziari per amm.to prestiti e rimborso in quota capitale	2024	2025	2026	2027	2028
Oneri finanziari	7.397.539,93	7.224.082,78	6.990.886,29	6.730.720,40	6.460.225,77
Quota capitale	3.146.455,30	5.380.112,88	5.637.683,79	5.897.849,68	6.146.793,16
<b>Totale fine anno</b>	<b>10.543.995,23</b>	<b>12.604.195,66</b>	<b>12.628.570,08</b>	<b>12.628.570,08</b>	<b>12.607.018,93</b>

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione di spesa per gli anni 2026, 2027 e 2028 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, pari a euro 20.181.832,24 è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.





**TABELLA 18-c**

	2024	2025	2026	2027	2028
Interessi passivi	7.397.539,93	7.224.082,78	6.990.886,29	6.460.225,77	6.730.720,40
entrate correnti	221.133.998,42	213.337.730,72	214.847.334,79	214.847.334,79	214.847.334,79
% su entrate correnti	3,35%	3,39%	3,25%	3,01%	3,13%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non prevede l'estinzione anticipata di prestiti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha previsto in bilancio il ricorso all'indebitamento per il finanziamento di "debiti fuori bilancio".

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha prestato garanzie principali e sussidiarie

## 10. ORGANISMI PARTECIPATI

L'Organo di revisione ha verificato che tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2024.

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha le seguenti società/organismi partecipati in perdita:

**TABELLA 19-a**

Società	Perdita	Motivazioni perdita	note *
Fondazione Scuola Medica Salernitana	1.123,00	Aumento dei costi caratteristici	Ente non profit
Consorzio Bacino SA2 in liquidazione	20.886.713,00	Attività liquidatoria	
Salerno Interporto SpA in liquidazione	18.662,00	Attività liquidatoria	

- Con deliberazione n. 10 del 26/03/2024 (DUP 2024-2026), il Consiglio Comunale ha manifestato la volontà di recedere dal CFI e alienare la titolarità delle due farmacie comunali; Con deliberazione n. 25 del 13/06/2024, il Consiglio Comunale ha

*[Handwritten signature]*

approvato il recesso dal Consorzio Farmaceutico Intercomunale e l'alienazione delle due farmacie comunali, mediante procedura ad evidenza pubblica.

- Con nota prot. n. 171072 del 27/06/2024, è stata comunicata al CFI la volontà dell'Amministrazione Comunale di recedere dal Consorzio e di alienare la titolarità delle due Farmacie Comunali.
- Con deliberazione di Giunta Comunale n.30 del 13/02/2025, è stato espresso l'indirizzo di valutare la conservazione della titolarità delle due farmacie in capo al patrimonio comunale, anche tramite l'istituto della concessione. Con deliberazione consiliare n. 8 del 20/03/2025 (DUP 2025-2027), tale indirizzo è stato recepito;
- Con deliberazione n. 20 del 29/04/2025, il Consiglio Comunale ha incaricato la propria Holding "Sistemi Salerno Reti e Servizi SpA", di valutare la fattibilità tecnico-economico-giuridica dell'affidamento in concessione della gestione delle due farmacie comunali di titolarità del Comune di Salerno a società in house, anche di nuova costituzione;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 391 del 25/10/2025, è stato fornito indirizzo: alla Avvocatura Civica di promuovere, dinanzi al Tribunale di Salerno, un procedimento di consulenza tecnica preventiva finalizzato alla definizione complessiva dei rapporti tra i due Enti pubblici e volto ad una possibile conciliazione giudiziale. Il Comune si è riservato la facoltà di intraprendere ogni azione a difesa dei suoi diritti, compreso il recupero della piena disponibilità e gestione delle due farmacie comunali, qualora entro il 30/06/2026 non si raggiunga con il CFI un'intesa, complessiva e soddisfacente.

Sono in corso gli adempimenti necessari alla conclusione dell'iter di recesso dal CFI e alla definizione dell'affidamento del servizio.

#### Accantonamento a copertura di perdite

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha effettuato** l'accantonamento ai sensi dell'art. 21 commi 1 e 2 del D. lgs.175/2016 e ai sensi del comma 552 dell'art.1 della Legge 147/2013.

#### Scelta della modalità di gestione del servizio pubblico locale

L'Ente, non ha proceduto con l'affidamento ex novo di un servizio pubblico a rilevanza economica;

#### Garanzie rilasciate

Non risultano rilasciate garanzie a favore degli organismi partecipati dall'Ente;

#### Spese di funzionamento e gestione del personale (art. 19 D.lgs. n.175/2016)

L'Ente ha fissato, con proprio provvedimento motivato, obiettivi specifici sul complesso delle spese di funzionamento, comprese quelle per il personale, delle società a controllo pubblico;





## 11. PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente si è dotato di soluzioni organizzative idonee per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei fondi PNRR, anche mediante modifiche ai regolamenti interni

L'Organo di revisione ha verificato che la gestione dei progetti del PNRR non produce effetti negativi sull'equilibrio di cassa dell'Ente tenuto conto di quanto previsto dal Decreto MEF del 6 dicembre 2024 – pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.3 del 4.1.2025 e non produce ritardi in tema di tempestività di pagamento

*Ad oggi l'Ente sta rispettando il cronoprogramma dei progetti, tuttavia il Collegio con verbale 7/2025 ha invitato gli Uffici competenti a monitorare particolarmente il progetto di: "ammodernamento, riqualificazione ed efficientamento del Centro Agro Alimentare di Salerno" Cup. C55C24000410005, finanziato con Decreto 0213302 del 14-05-2024, per un importo di € 9.688.960,00 e per il quale solo nel giugno 2025 risulta approvato il progetto esecutivo e contestualmente si è provveduto alla pubblicazione del Bando di gara dei lavori, atteso che la scadenza ultima di tutti i lavori del PNRR è fissata al 30 giugno 2026 ed in considerazione dell'importo dell'affidamento i tempi risultano molto ristretti.*

L'Organo di revisione prende atto dei progetti finanziati dal PNRR in corso alla data di redazione del presente parere come di seguito riepilogati:

**TABELLA 20**

Intervento	Interventi attivati/da attivare	Missione	Componente	Linea d'intervento	Titolarietà	Termine finale previsto	Importo complessivo	Importo impegnato	importo pagato
Abilitazione al cloud per le PA locali	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	1	1	1.2	PCM DTD - Dipartimento della Trasformazione Digitale	31/03/26	1.031.574,00	1.031.574,00	387.095,36
Piattaforma Digitale Nazionale Dati	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	1	1	1.3.1	PCM DTD - Dipartimento della Trasformazione Digitale	31/12/25	203.435,00	51.240,00	0,00
Esperienza dei cittadini - Miglioramento della qualità e dell'utilizzabilità dei servizi pubblici digitali	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	1	1	1.4.1	PCM DTD - Dipartimento della Trasformazione Digitale	31/12/25	516.323,00	350.676,71	250.449,83
Cybersecurity	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	1	1	1.5	ACN	30/06/26	1.195.425,00	€ 912.177,7	79.231,26

Allegato A) al Verbale n. 19 del 02-12-2025 Parere del Collegio dei Revisori del Comune di Salerno  
al Bilancio di Previsione 2026-2028

Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	1	3	1.2	Ministero della Cultura	31/01/26	313.000,00	295.571,66	230.577,15
M2 C1 I1.1 Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	2	1	1.1	Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica	30/06/26	964.935,00	964.935,00	274.551,22
M2 C1 I2.1 Sviluppo della logistica agroalimentare tramite il miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	2	1	2.1	Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali	30/06/26	9.688.960,00	9.155.547,88	252.393,32
M2 C4 I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	2	4	2.2	Ministero dell'Interno	31/03/26	980.000,00	900.000,00	813.825,53
M2 C4 I2.1 Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	2	4	2.1	Dipartimento Protezione Civile	31/12/25	300.000,00	261.706,92	155.575,79
M2 C4 I2.1 Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	2	4	2.1	Dipartimento Protezione Civile	31/12/25	700.000,00	635.529,71	395.076,05



Allegato A) al Verbale n. 19 del 02-12-2025 Parere del Collegio dei Revisori del Comune di Salerno  
al Bilancio di Previsione 2026-2028

M2 C4 I2.1 Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	2	4	2.1	Dipartimento Protezione Civile	31/12/25	15.000,00	12.490,35	0,00
M4 C1 I1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	4	1	1.1	Ministero dell'Istruzione e del Merito	30/06/26	2.032.767,00	1.931.975,11	716.876,76
M5 C2 I1.1.1 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione - Intervento 1) Azioni volte a sostenere le capacità genitoriali e prevenire la vulnerabilità delle famiglie e dei bambini	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	5	2	1.1.1	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	30/06/26	211.500,00	211.500,00	62.494,03
M5 C2 I1.1.2 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione - Intervento 2) Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	5	2	1.1.2	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	31/03/26	2.460.000,00	2.460.000,00	88.797,44

*Phot. 43*

Allegato A) al Verbale n. 19 del 02-12-2025 Parere del Collegio dei Revisori del Comune di Salerno  
al Bilancio di Previsione 2026-2028

M5 C2 I1.1.3 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione - Intervento 3) Rafforzare i servizi sociali domiciliari per garantire una dimissione assistita precoce e prevenire il ricovero in ospedale	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	5	2	1.1.3	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	31/03/26	330.000,00	330.000,00	0,00
M5 C2 I1.1.4 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione - Intervento 4) Rafforzare i servizi sociali e prevenire il burn out tra gli assistenti sociali	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	5	2	1.1.4	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	31/03/26	210.000,00	210.000,00	0,00
M5 C2 I1.2 Percorsi di autonomia per persone con disabilità	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	5	2	1.2	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	31/03/26	715.000,00	655.000,00	24.928,65
M5 C2 I1.3.1 Povertà estrema - Housing first	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	5	2	1.3.1	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	31/03/26	710.000,00	710.000,00	0,00
M5 C2 I1.3.2 Stazioni di posta Povertà estrema – Stazioni di posta	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	5	2	1.3.2	Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali	31/03/26	1.090.000,00	820.000,00	148.760,94
M5 C2 I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	5	2	2.1	Ministero dell'Interno	31/12/26	22.000.000,00	21.957.967,52	6.637.056,12





**Allegato A) al Verbale n. 19 del 02-12-2025 Parere del Collegio dei Revisori del Comune di Salerno  
al Bilancio di Previsione 2026-2028**

M5 C2 I3.1 Progetto Sport e inclusione sociale	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	5	2	3.1	Dipartimento per lo Sport	30/06/26	3.500.000,00	2.640.612,57	1.291.626,75
Estensione dell'utilizzo dell'anagrafe nazionale digitale (ANPR) – Adesione allo Stato Civile Digitale (ANSC)	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	1	1	1.4.4	PCM DTD - Dipartimento della Trasformazione Digitale	31/03/26	19.642,00	5.538,80	0,00
Digitalizzazione e semplificazione delle procedure (SUAP e SUE)	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	1	1	2.2.3	PCM DTD - Dipartimento della Trasformazione Digitale	31/03/26	26.506,00	0,00	0,00
Adozione app IO	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	1	1	1.4.3	PCM DTD - Dipartimento della Trasformazione Digitale	31/03/26	29.673,00	0,00	0,00
Archivio Nazionale dei Nujmeri Civici e delle strade urbane	Interventi da attivare	1	1	1.3.1	PCM DTD - Dipartimento della Trasformazione Digitale	31/03/26	37.662,00	0,00	0,00
Riqualificazione energetica, sismica ed ambientale degli insediamenti ERP	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	Piano Nazionale Complementare			Regione Campania	31/03/26	9.037.678,18	5.459.832,09	5.449.545,93
Riqualificazione energetica, sismica ed ambientale degli insediamenti ERP	Interventi finanziati con risorse di cui l'Ente è già destinatario	Piano Nazionale Complementare			Regione Campania	31/03/26	5.853.830,84	3.437.352,19	2.856.613,97

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha predisposto appositi capitoli all'interno del PEG (ai sensi dell'art. 3, co. 3, DM 11 ottobre 2021) al fine di garantire l'individuazione delle entrate e delle uscite relative al finanziamento specifico, garantendo così il tracciamento dei vincoli di competenza e di cassa e di tutti gli atti e la relativa documentazione giustificativa su supporti informatici adeguati rendendoli disponibili per le attività di controllo e audit.

## 12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'Organo di revisione a conclusione delle verifiche espone nei punti precedenti considera:



#### a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

1) Congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle previsioni definitive 2025;
- di eventuali re-imputazioni di entrata;
- del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri di parte corrente derivanti dagli investimenti previsti/effettuati;
- degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti;
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'Ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'Ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali;
- **Si invita l'Ente ad un puntuale aggiornamento degli inventari, dei beni mobili e immobili, la loro corretta e puntuale valorizzazione oltre a dare contezza ed intellegibilità al Patrimonio dell'Ente ne demarca le potenzialità al fine di un miglioramento dell'efficienza e della redditività con risvolti positivi anche in termini finanziari di maggiore liquidità. L'aggiornamento degli inventari inoltre è strettamente legato all'introduzione della contabilità Accrual.**

**Si invita inoltre ad un monitoraggio costante di tutte le previsioni di entrata e di spesa, le quali devono rispettare l'obbligo di assorbimento del disavanzo, senza ridurre i servizi ai cittadini. L'obiettivo deve essere un saldo di gestione positivo almeno pari alla rata da rimborsare.**

#### b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti

Coerente la previsione di spesa per investimenti con le linee programmatiche di mandato, il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici e il crono programma dei SAL e degli obiettivi del PNRR, **rispetto a quest'ultimo si invita a monitorare particolarmente il progetto di: "ammodernamento, riqualificazione ed efficientamento del Centro Agro Alimentare di Salerno" Cup. C55C24000410005, finanziato con Decreto 0213302 del 14-05-2024, per un importo di € 9.688.960,00 e per il quale solo nel giugno 2025 risulta approvato il progetto esecutivo e contestualmente si è provveduto alla pubblicazione del Bando di gara dei lavori, atteso che la scadenza ultima di tutti i lavori del PNRR è fissata al 30 giugno 2026 ed in considerazione dell'importo dell'affidamento i tempi risultano molto ristretti.**

#### c) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi cinque anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi (soprattutto quelli dei progetti del PNRR) e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE. **Si invita comunque l'Ente ad un monitoraggio costante e periodico sui flussi di cassa attesi e sulla necessità di recupero dell'evasione sui tributi di competenza dell'Ente;**





#### **d) Riguardo agli accantonamenti**

Congrui gli stanziamenti della missione 20 come evidenziata nell'apposita sezione. **Si invita ad un monitoraggio costante in merito al contenzioso in corso;**

#### **e) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche**

L'Organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dal termine ultimo per l'approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. È fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

### **13. CONCLUSIONI**

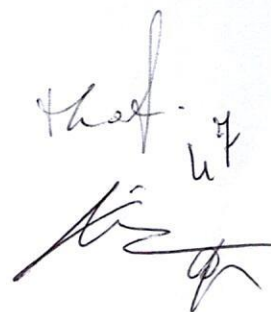
In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente e all'ultimo rendiconto approvato;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.lgs. n. 118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2026-2028 e sui documenti allegati.

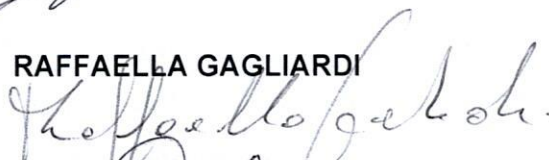
Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

**L'ORGANO DI REVISIONE**

**NICOLA MAROTTA**



**RAFFAELLA GAGLIARDI**



**ANTONIO GALLIFOCO**

